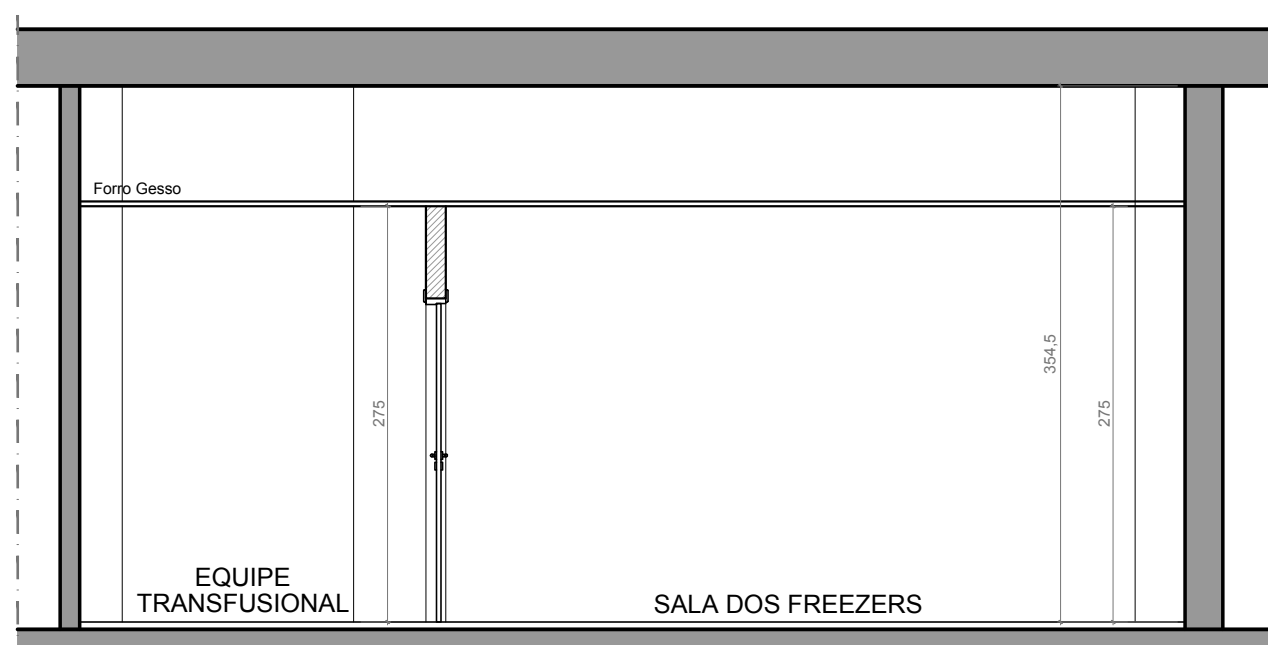
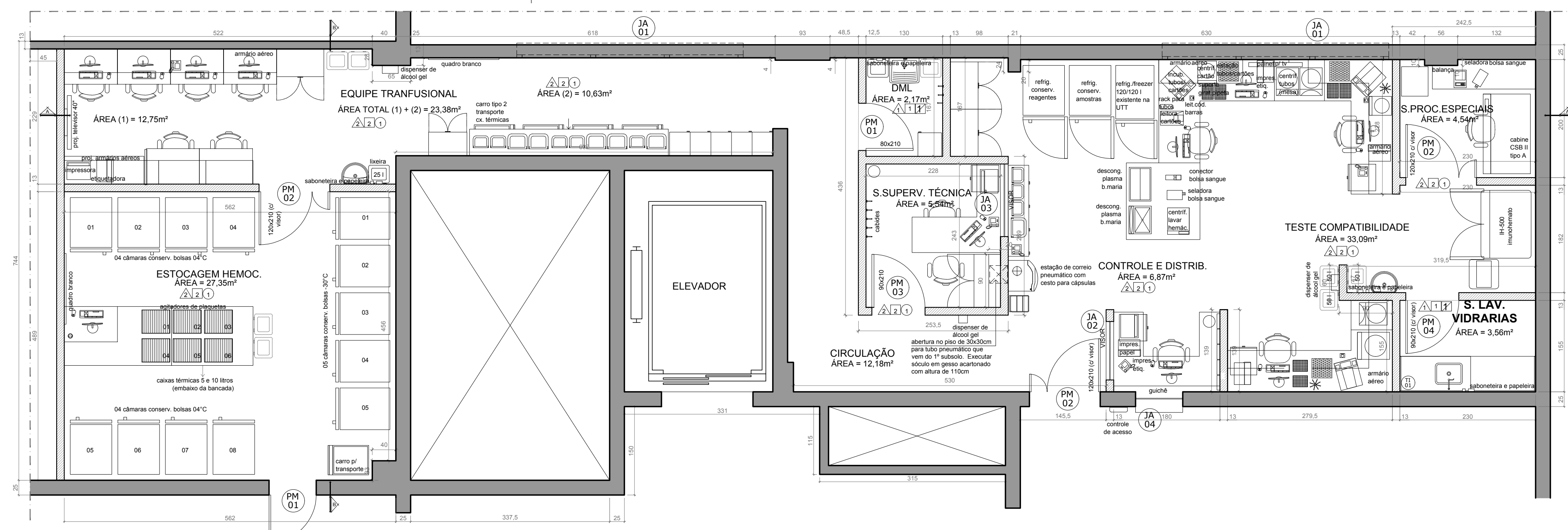


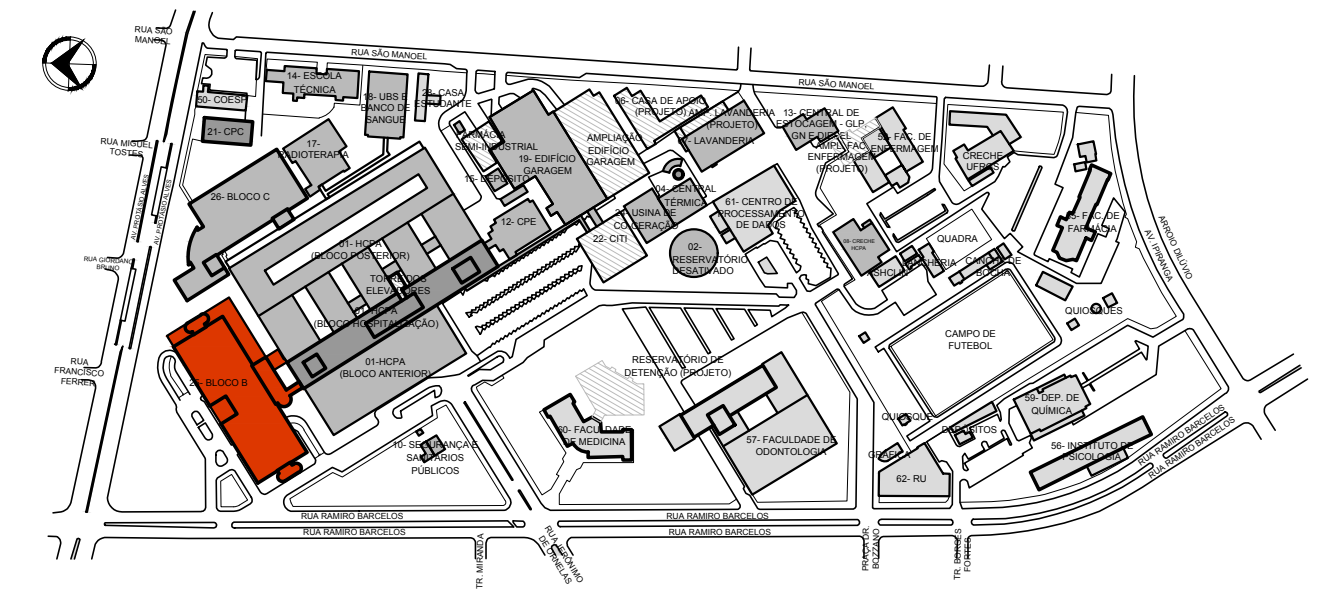
CORTE AA - AGÊNCIA TRANSFUSIONAL  
Escala 1/50



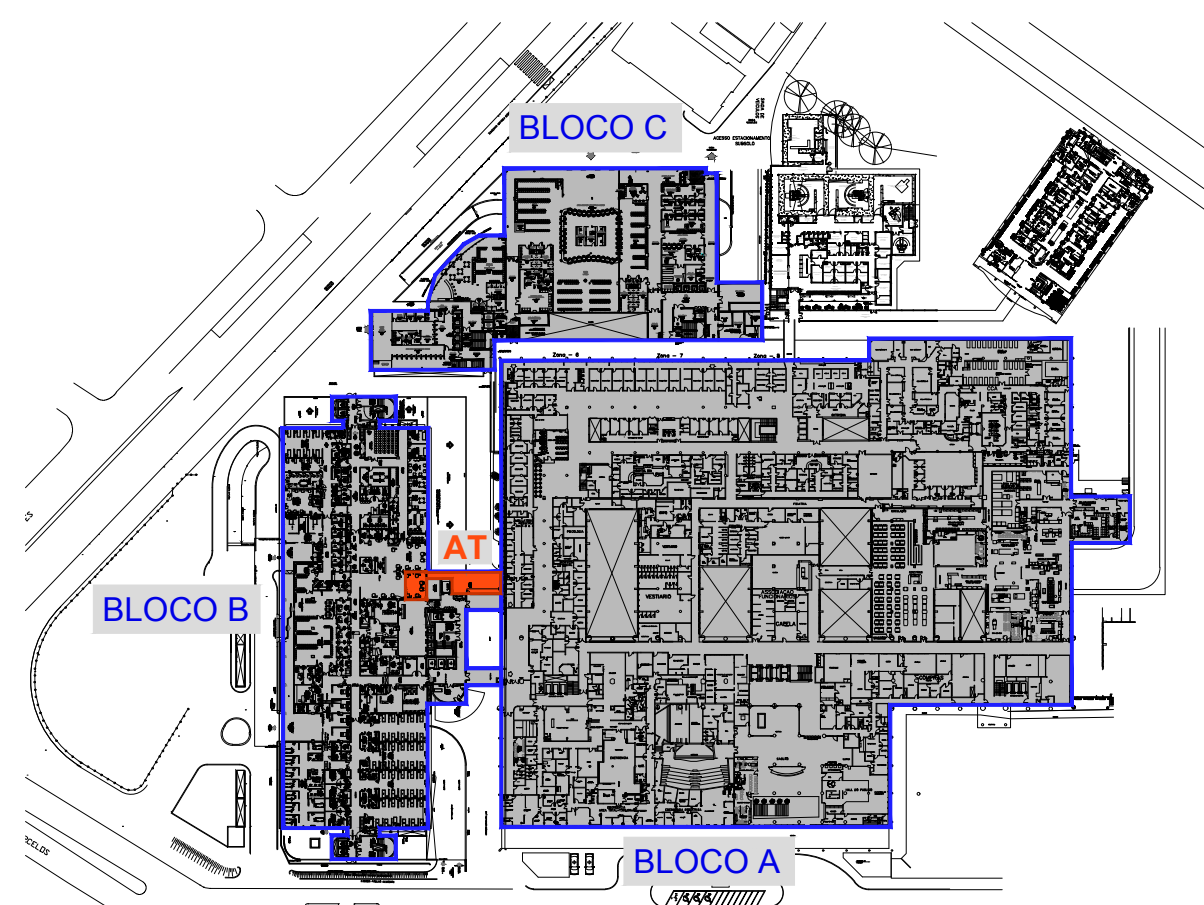
CORTE BB - AGÊNCIA TRANSFUSIONAL  
Escala 1/50



PLANTA BAIXA - AGÊNCIA TRANSFUSIONAL  
Escala 1/50



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO  
ESCALA: 1/5000

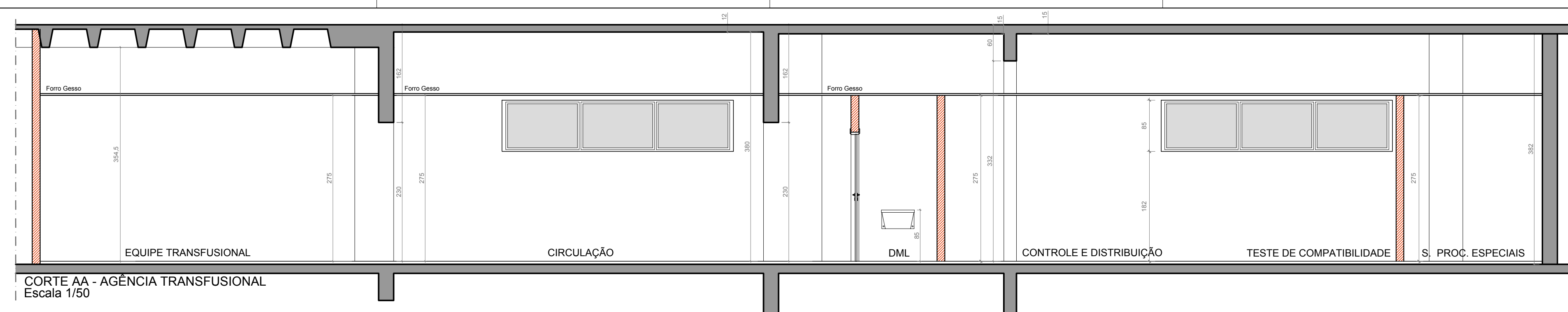


PLANTA DE LOCALIZAÇÃO  
Escala 1/2000

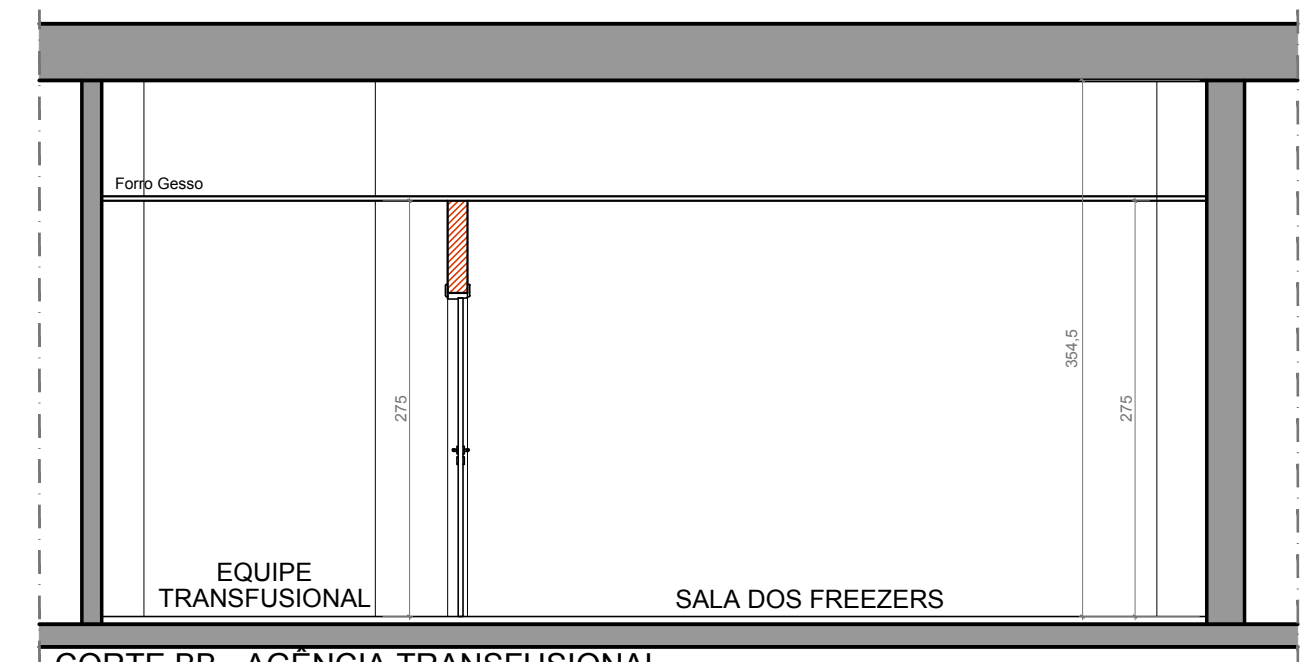
OBSERVAÇÕES:  
1 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

03					
02					
01	09/09/2020	PROJETO EXECUTIVO LANÇADO	MONICA	HUMBERTO	
REVISÃO:	DATA:	DESCRIÇÃO DA REVISÃO:	ELABORADO POR:	APROVADO POR:	

CÓDIGOS DE EMISSÃO (C/E): EP = ESTUDO PRELIMINAR PB = PROJETO BÁSICO PE = PROJETO EXECUTIVO VISA = PROJETO APROVAÇÃO NA VIGILÂNCIA SANITÁRIA PREF = PROJETO PARA APROVAÇÃO NA PREFEITURA		COORDENADORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO	
SERVIÇO DE ENGENHARIA PREDIAL E EDIFICAÇÕES		RUA RAMIRO BARCELOS, 2350	
BLOCO B - AG. TRANSFUSIONAL		23092.206224.20.19	
RESPONSÁVEL:		TÍTULO DO CONTRATO	
0332159		0332159	
PROPRIETÁRIO: HOSPITAL DE CLÍNICAS DE PORTO ALEGRE		DESENHO: MONICA	
PROJETO: HUMBERTO LUIZ DE CARVALHO ENCHAMI CREARS 08556		DATA: 30/09/2020	
TÍTULO PROJETO E FRANQUIA:		ESCALA: 1:50	
PROJETO ARQUITETONICO		CE:	
PLANTA BAIXA DO TERREO 1º PAVIMENTO		FRANQUIA: PE	
		AR 0106	

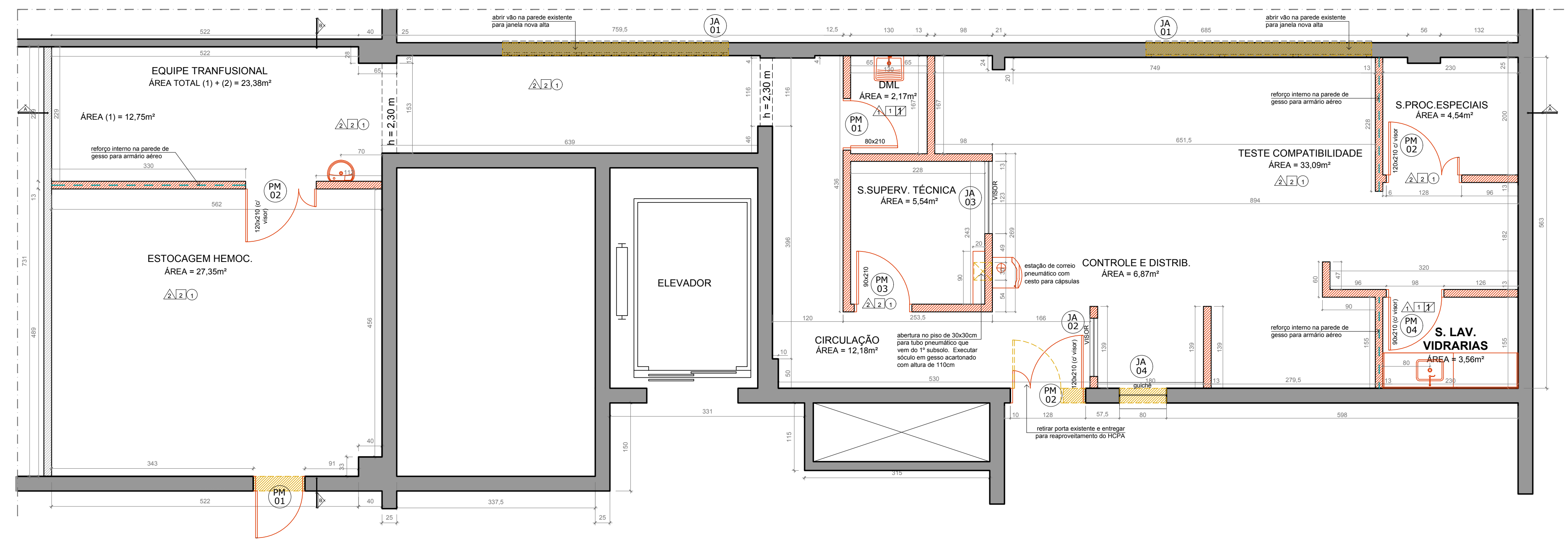


CORTE AA - AGÊNCIA TRANSFUSIONAL  
Escala 1/50

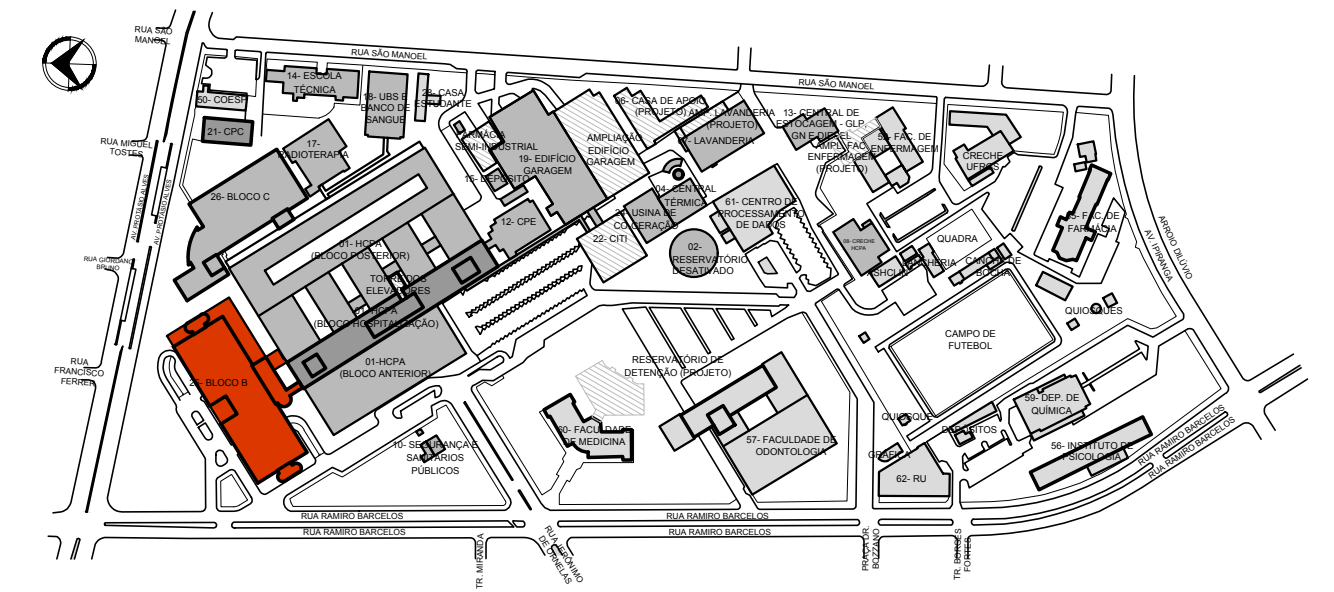


CORTE BB - AGÊNCIA TRANSFUSIONAL  
Escala 1/50

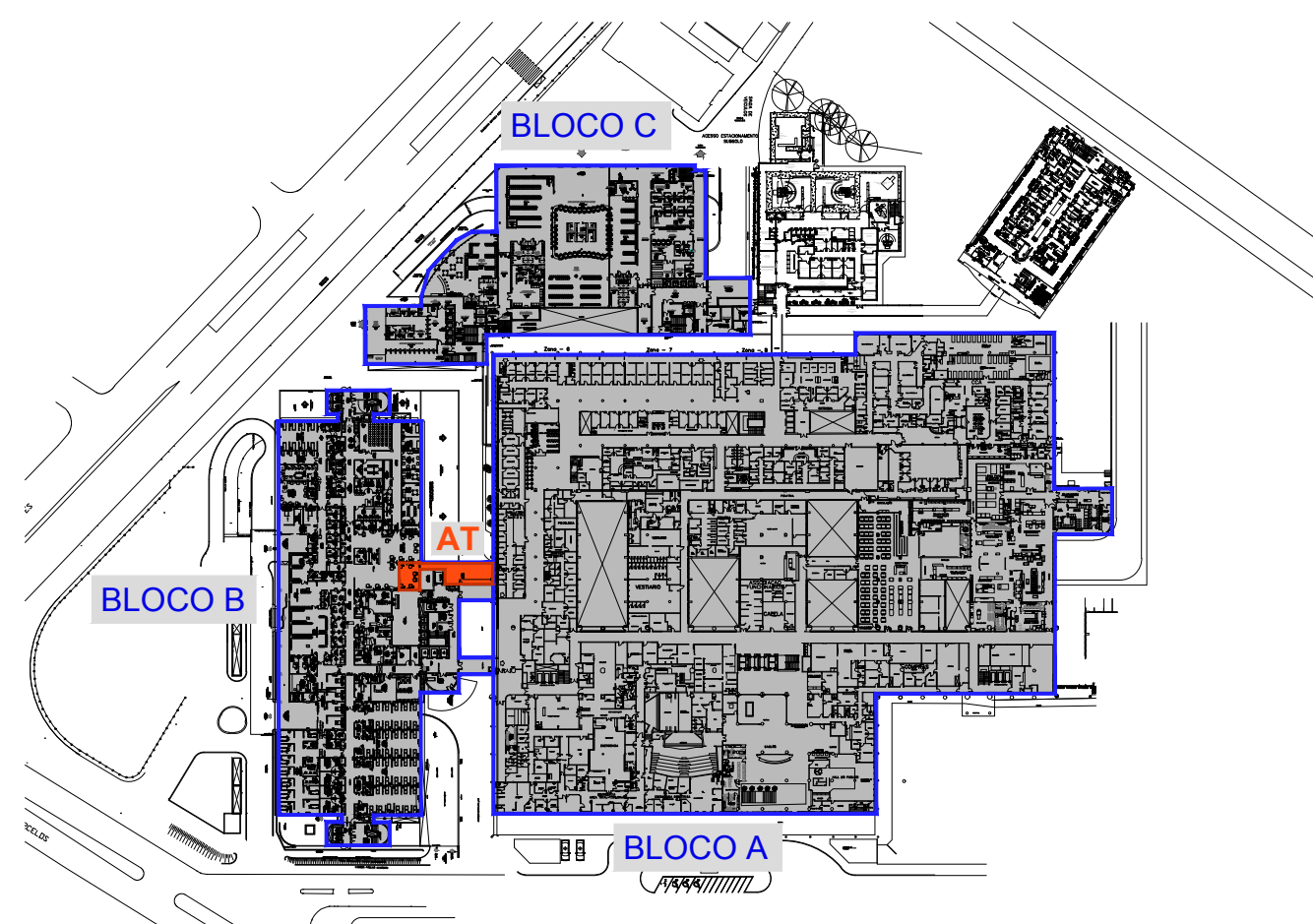
- LEGENDA PLANTA DE OBRA
- PAREDES DE ALVENARIA A CONSERVAR
  - PAREDES DE GESSO A CONSERVAR
  - PAREDES DE GESSO A CONSTRUIR
  - A INSTALAR / EXECUTAR
  - A DEMOLIR / RETIRAR
  - EXECUTAR REFORÇO INTERNO NA PAREDE DE GESSO



PLANTA BAIXA - AGÊNCIA TRANSFUSIONAL A CONSTRUIR E A DEMOLIR  
Escala 1/50



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO  
ESCALA: 1/5000



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO  
Escala 1/2000

OBSERVAÇÕES:  
1 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

03				
01	09/09/2020	PROJETO EXECUTIVO LANÇADO	MONICA	HUMBERTO
REVISÃO:	DATA:	DESCRIÇÃO DA REVISÃO:	ELABORADO POR:	APROVADO POR:

CÓDIGOS DE EMISSÃO (CET): EP = ESTUDO PRELIMINAR PB = PROJETO BÁSICO PE = PROJETO EXECUTIVO VISA = PROJETO APROVAÇÃO NA VIGILÂNCIA SANITÁRIA PRF = PROJETO PARA APROVAÇÃO NA PREFEITURA

**HUX** ENGENHARIA

COORDENADORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO  
SERVIÇO DE ENGENHARIA PREDIAL E EDIFICAÇÕES

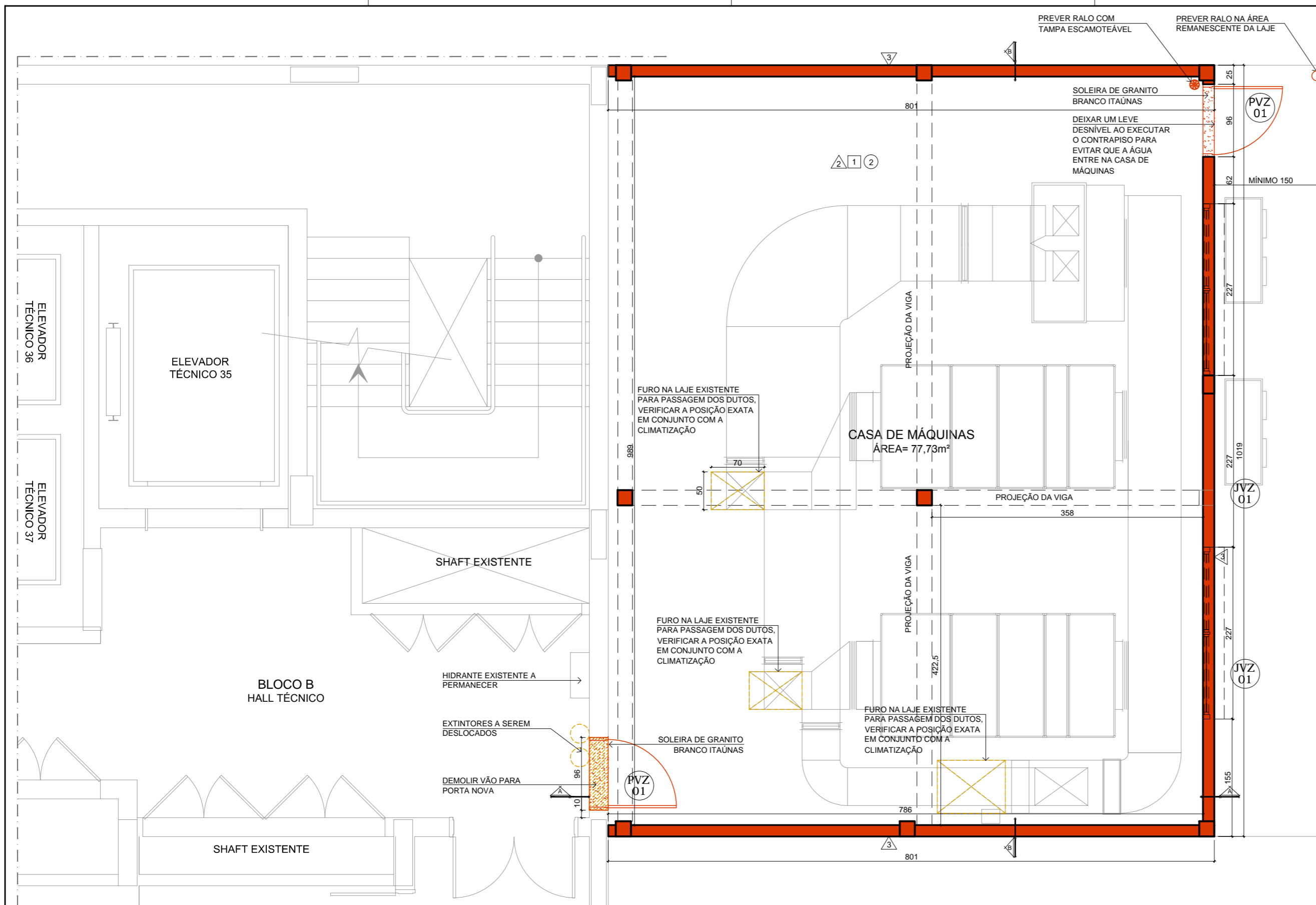
LOCAL: RUA RAMIRO BARCELOS, 2350  
BLOCO B - AG. TRANSFUSIONAL

EXPERIENTE ÚNICO OU NÚMERO SEI: 23092.206224.2019  
NÚMERO DO CONTRATO: 0332159

DESIGNADO: MONICA  
DATA: 29/09/2020  
ESCALA: 1:50  
FRANCA: PE  
AR 0206

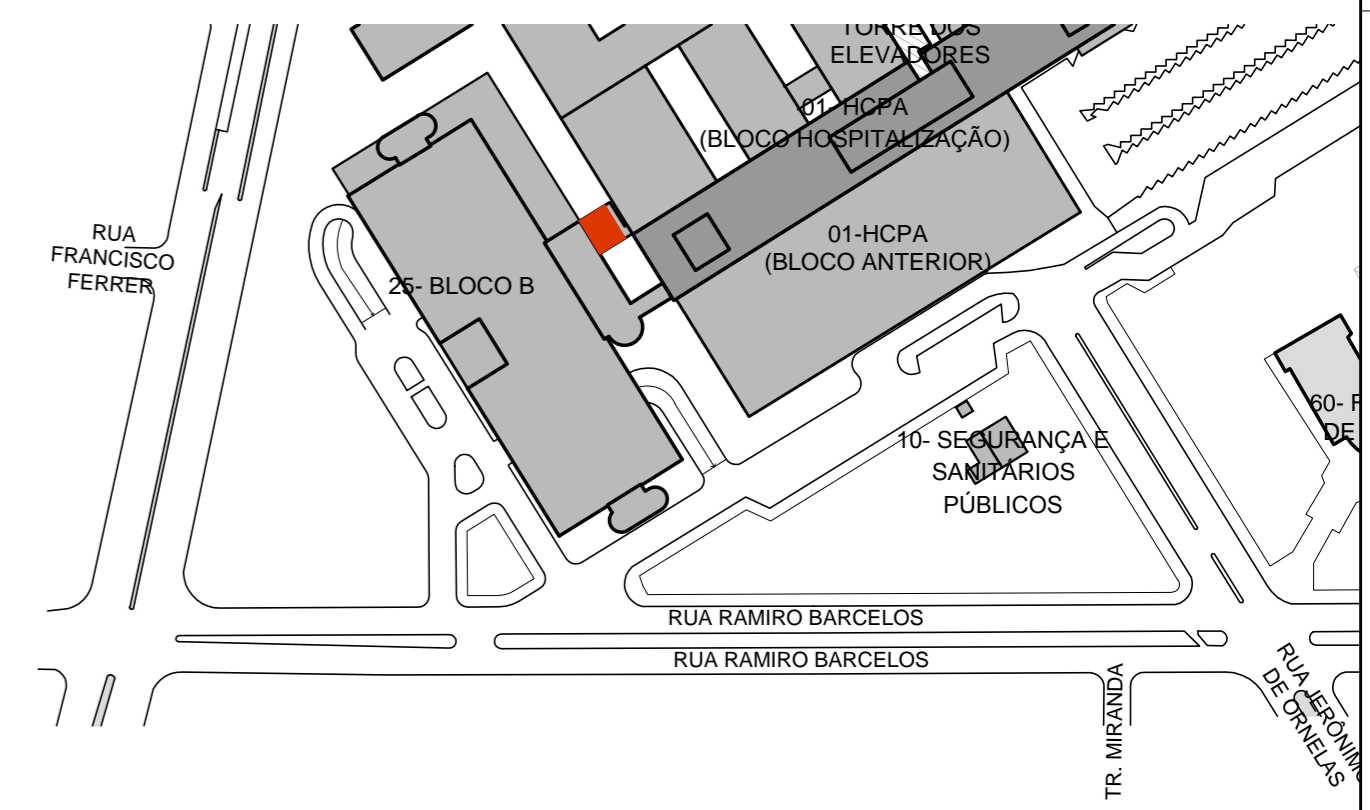
PROPRIETÁRIO: HOSPITAL DE CLÍNICAS DE PORTO ALEGRE  
PROJETO: HUMBERTO LUIZ DE CARVALHO ENCHAMI CREA/RB 085568  
TÍTULO PROJETO E FRANCA: PROJETO ARQUITETÔNICO PLANTA BAIXA; A CONSTRUIR E A DEMOLIR PLANTA BAIXA DO TERREO 1º PAVIMENTO

C:\Users\H\Documents\2020-09-30-Entrega Final HCPA-Agencia Transfusional\2020-09-29-Arquitetonico\HCPA-ARQD-PE-BLOCOB-IPA-Agencia Transfusional P04.dwg

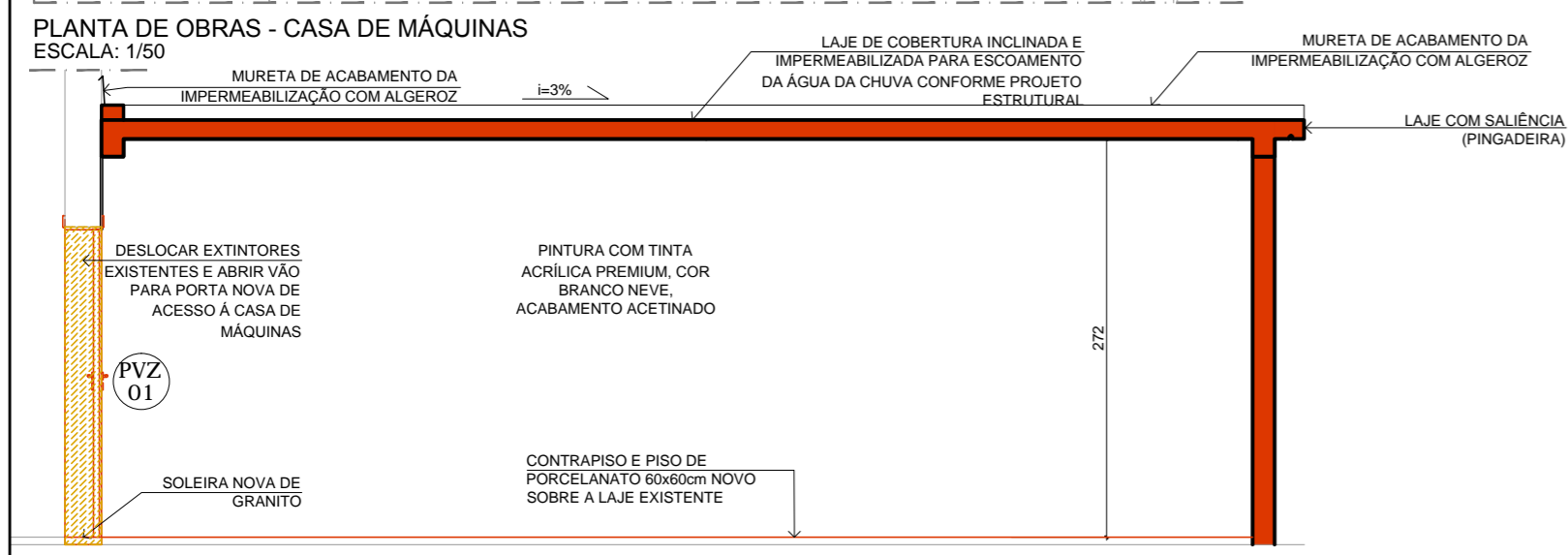


BLOCO A  
DISTÂNCIA MÍNIMA ATÉ A  
NOVA CONSTRUÇÃO DE  
1,50m

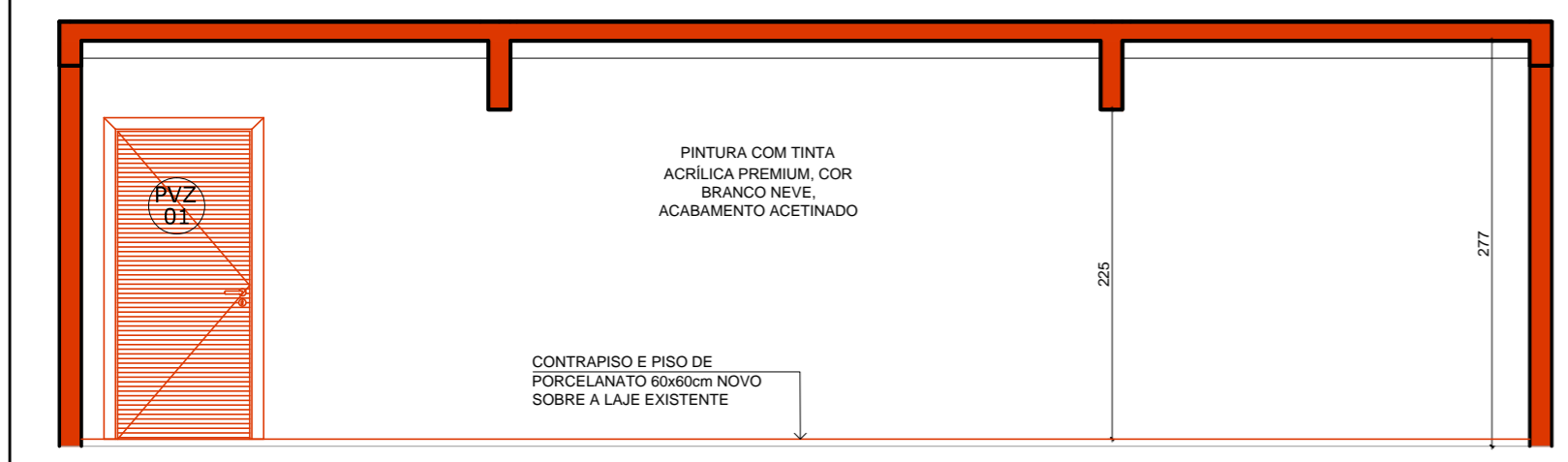
ACABAMENTOS	
<b>PAREDE</b>	
△	Revestimento cerâmico (parede): Cerâmica 30x60cm, bordas retificadas, marca de referência Portinari, linha e cor White Plain Matte. Rejunte acrílico ou epóxi na cor branca.
△	Tinta acrílica premium, cor branco neve, acabamento acetinado.
△	Alvenaria de vedação casa de máquinas com bloco de concreto celular de 10x30x60cm assentado em argamassa.
<b>PISO</b>	
1	Piso de Porcelanato: Porcelanato, 60x60cm, bordas retificadas, marca de referência Portinari, linha Loft AL. Rejunte acrílico ou epóxi na cor semelhante ao porcelanato.
2	Piso Vinílico: Manta vinílica, marca de referência Forbo, linha Sphera Element, Cor Greige 50028, rodapés com a própria manta (em curva) com altura de 10cm
<b>LAJE</b>	
①	Gesso acartonado com pintura PVA cor branco neve.
②	Laje de concreto emboço/reboco pintura 100%acrílica
<b>SOLEIRA</b>	
1	soleira de Manta vinílica, marca de referência Forbo, linha Sphera Element, Cor Greige 50028, rodapés com a própria manta (em curva) com altura de 10cm
<b>TAMPO</b>	
1	Tampo em aço inox conforme detalhe 01



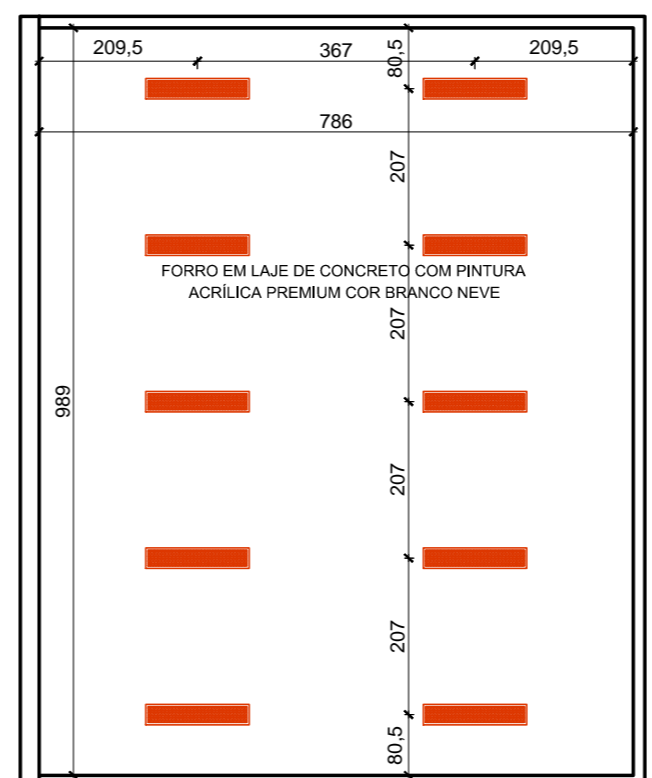
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - 2º PAVIMENTO - LAJE SOBRE AGÊNCIA TRANSFUSIONAL  
ESCALA: 1/2000



CORTE AA - CASA DE MÁQUINAS  
ESCALA: 1/50



CORTE BB - CASA DE MÁQUINAS  
ESCALA: 1/50



PLANTA DE FORRO - POSIÇÃO DAS LUMINÁRIAS  
ESCALA: 1/100

LEGENDA PLANTA DE FORRO

	LUMINÁRIA DE SOBREPOR, TIPO CALHA, 2xT8 LED (VER ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO LUMINOTÉCNICO)
--	---

OBSERVAÇÕES:  
1 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

03				
02				
01	09/09/2020	PROJETO EXECUTIVO LANÇADO	MONICA	HUMBERTO
REVISÃO:	DATA:	DESCRIÇÃO DA REVISÃO:	ELABORADO POR:	APROVADO POR:
CÓDIGOS DE EMISSÃO (CE): EP = ESTUDO PRELIMINAR PE = PROJETO BÁSICO PE = PROJETO EXECUTIVO VISA = PROJETO APROVAÇÃO NA VIGILÂNCIA SANITÁRIA PREF = PROJETO PARA APROVAÇÃO NA PREFEITURA				

**COORDENADORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO**  
**SERVIÇO DE ENGENHARIA PREDIAL E EDIFICAÇÕES**

LOCAL/ENDEREÇO: RUA RAMIRO BARCELOS, 2350 BLOCO B - AG. TRANSFUSIONAL EXPEDIENTE ÚNICO OU NÚMERO SEI: 23092.206224.2019 DESENHO: MONICA

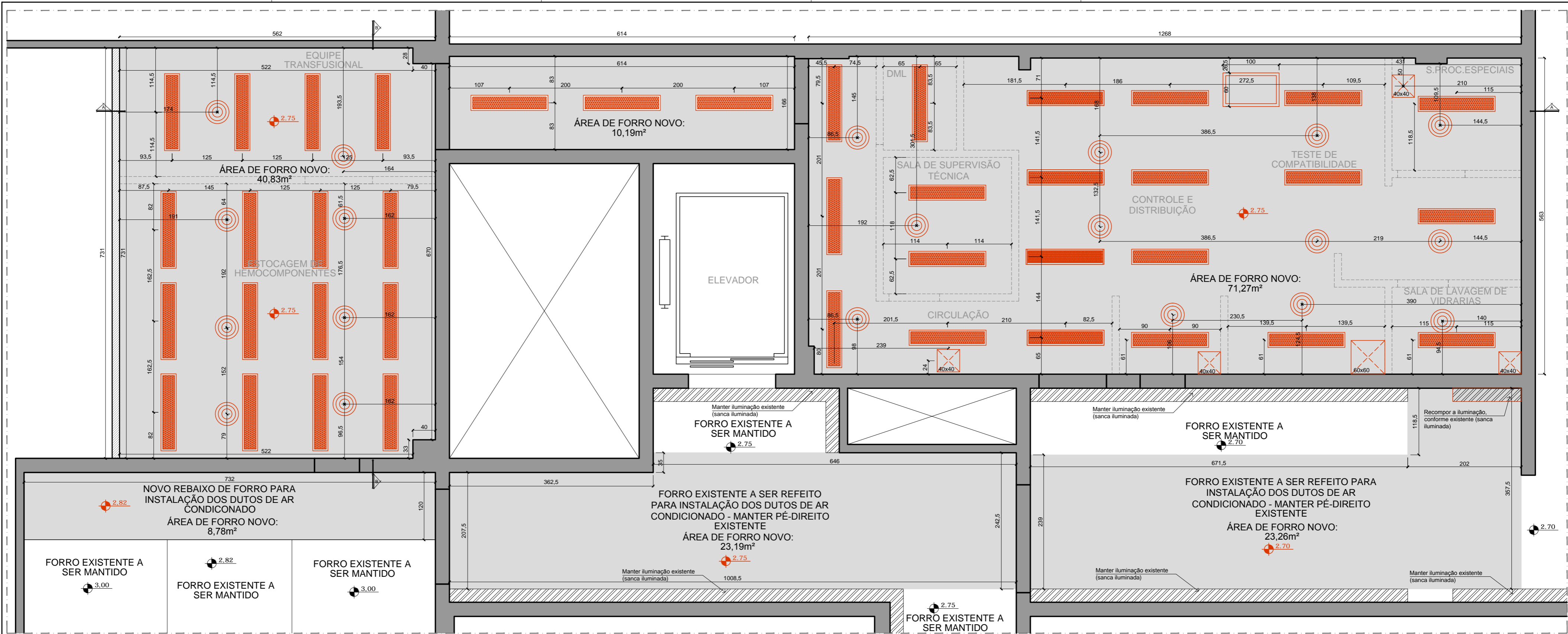
NÚMERO DO CONTRATO: 0332159 DATA: 01/10/2020

RESPONSÁVEIS: PROPRIETÁRIO: HOSPITAL DE CLÍNICAS DE PORTO ALEGRE ESCALA: INDICADA

PROJETO: HUMBERTO LUIZ DE CARVALHO ENCHAKI CREA/R S 089568 CE: PE

TÍTULO PROJETO E FRANQUIA: **PROJETO ARQUITETÔNICO**  
**PLANTA BAIXA CASA DE MÁQUINAS**  
**PLANTA BAIXA DO PISO TÉCNICO**

FRANQUIA: AR **0306**



**PLANTA FORRO - AGÊNCIA TRANSFUSIONAL**

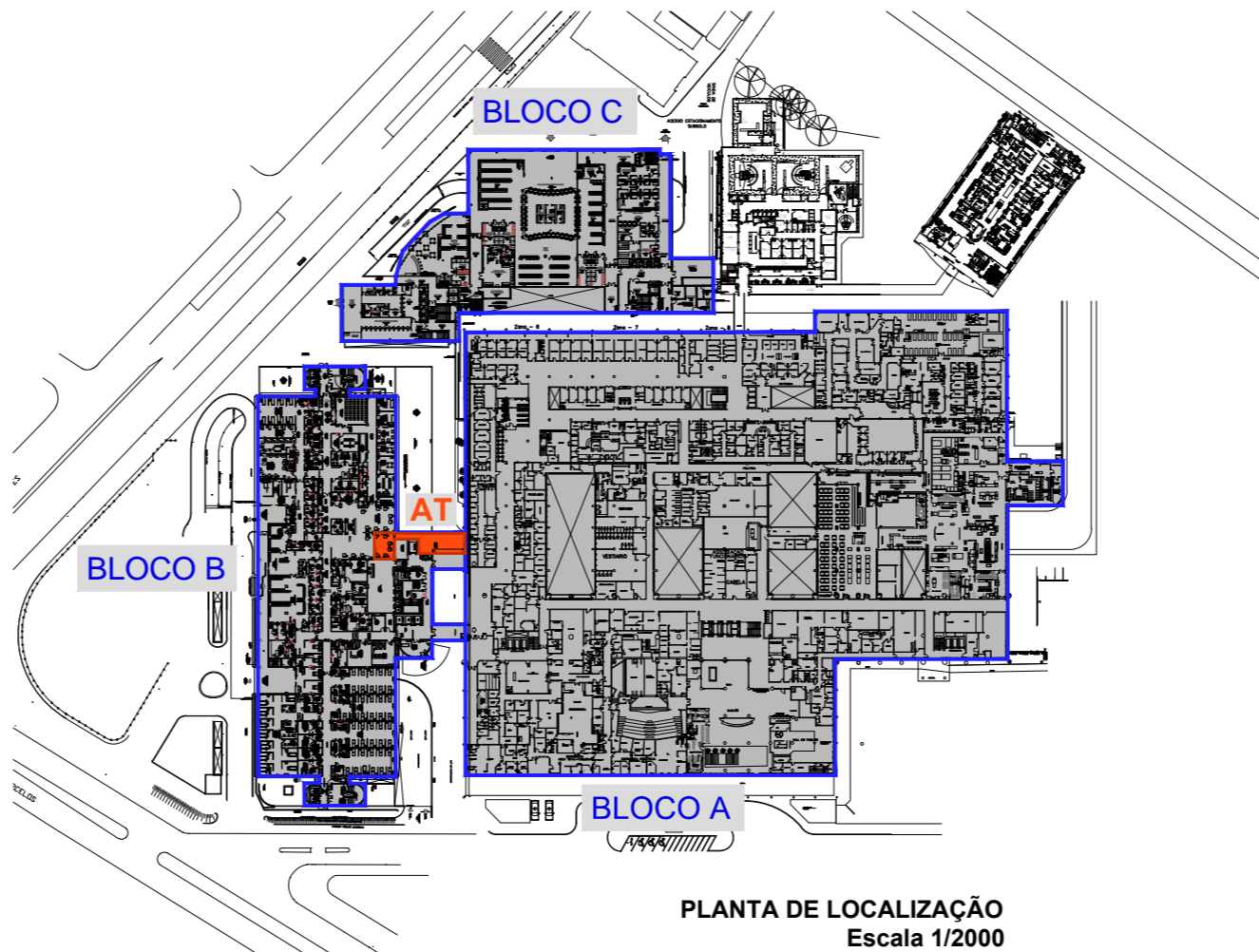
Escala 1/50

Área total de forro novo: 177,52m²

**LEGENDA PLANTA DE FORRO**

- A EXECUTAR / INSTALAR
- NOVO REBAIXO DE GESSO ACARTONADO A EXECUTAR
- LUMINÁRIA DE SOBREPOR, TIPO CALHA, 2xT8 LED (VER ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO LUMINOTÉCNICO)
- ALÇAPÃO 40x40cm OU 60x60cm, CONFORME INDICADO NO PROJETO IMPORTANTE: OS ALÇAPÕES DEVEM SER LOCALIZADOS LOGO ABAIXO DAS PORTAS DE INSPEÇÃO DOS DUTOS DA CLIMATIZAÇÃO
- DIFUSOR CIRCULAR EM CHAPA DE ALUMÍNIO, REFERÊNCIA MODELO ADLR-SZR, DA TROX, TAMANHO 4
- GRELHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO, COR BRANCA, COM FIXAÇÃO INVISÍVEL, ALETAS FIXAS E HORIZONTAIS, SAÍDA DE AR VERTICALMENTE À GRELHA 0°, COM REGISTRO
- NÍVEL DO FORRO EXISTENTE A PARTIR DO PISO ACABADO
- NÍVEL DO FORRO NOVO A PARTIR DO PISO ACABADO


OBSERVAÇÃO: AS LUMINÁRIAS EXISTENTES DEVERÃO SER RETIRADAS E ENTREGUES AO HCPA.



**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO**  
Escala 1/2000

OBSERVAÇÕES:  
1 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

03					
02					
01	09/09/2020	PROJETO EXECUTIVO LANÇADO	MONICA	HUMBERTO	
REVISÃO:	DATA:	DESCRIÇÃO DA REVISÃO:	ELABORADO POR:	APROVADO POR:	
CÓDIGOS DE EMISSÃO (CE): EP = ESTUDO PRELIMINAR PB = PROJETO BÁSICO PE = PROJETO EXECUTIVO VISA = PROJETO APROVAÇÃO NA VIGILÂNCIA SANITÁRIA PREF = PROJETO PARA APROVAÇÃO NA PREFEITURA					



**COORDENADORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO**  
**SERVIÇO DE ENGENHARIA PREDIAL E EDIFICAÇÕES**

LOCAL/ENDEREÇO: RUA RAMIRO BARCELOS, 2350 BLOCO B AG. TRANSFUSIONAL EXPEDIENTE ÚNICO OU NÚMERO SEI: 23092.206224.2019 DESENHO: MONICA

NÚMERO DO CONTRATO: 0332159 DATA: 30/09/2020

RESPONSÁVELS:

PROPRIETÁRIO: HOSPITAL DE CLÍNICAS DE PORTO ALEGRE

PROJETO: HUMBERTO LUIZ DE CARVALHO ENCHAKI CREA/R\$ 089568

TÍTULO PROJETO E PRANCHIA:

**PROJETO ARQUITETÔNICO**  
**PLANTA DE FORRO**  
**PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO - TERREO**

ESCALA: 1:50

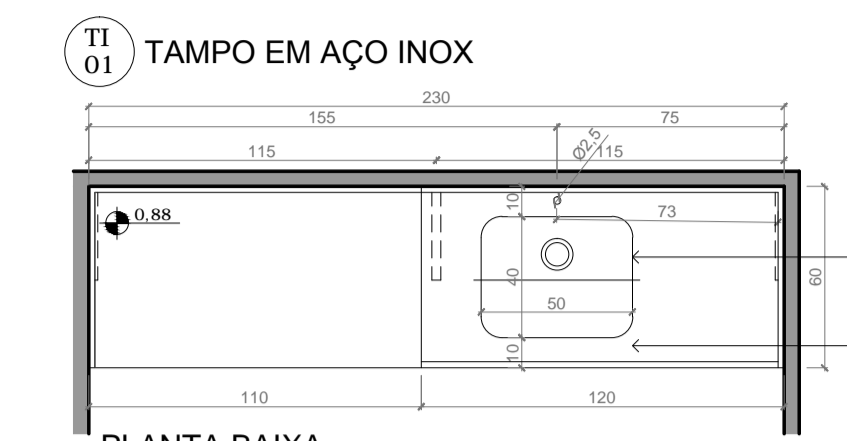
CE:

PE

PRANCHIA: AR 0406



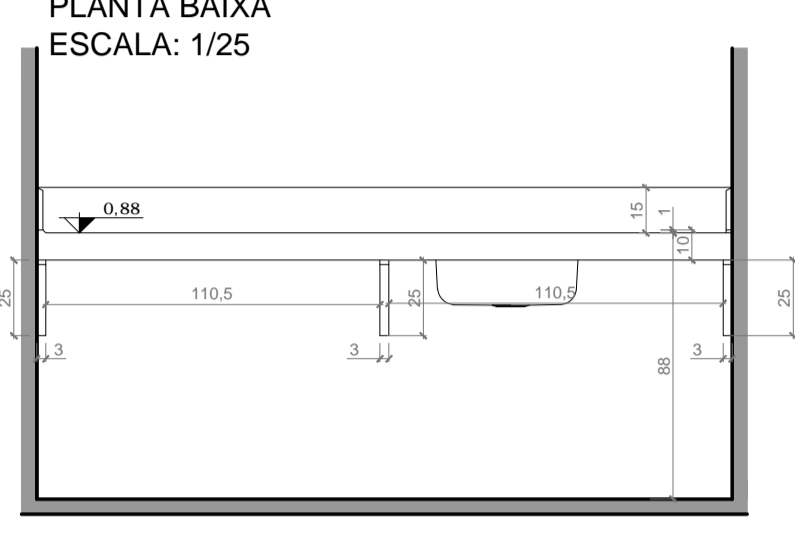
**DETALHAMENTO TAMPO**  
ESCALA: 1/25



**TI 01 TAMPO EM AÇO INOX**

DESCRÇÃO:  
- TAMPO DE AÇO INOXIDÁVEL AISI 304, LIGA 18.8, CHAPA DE NO MÍNIMO 1MM DE ESPESSURA, ACABAMENTO POLIDO, COM REFORÇO ESTRUTURAL, COM PINTURA ELETROSTÁTICA COR BRANCA, ACABAMENTO SEMI-BRILHO OU REFORÇO EM AÇO INOX AISI 304, LIGA 18.8, CHAPA DE, NO MÍNIMO, 1MM DE ESPESSURA;  
- TAMPO COM REBAIXO DE ÁREA MOLHADA;  
- A ESTRUTURA DE APOIO DO TAMPO DE MÃOS FRANCESAS SEM TRAVAS A 45°, TIPO DORVO;  
- O TAMPO COM ESPELHO NOS DOIS LADOS E FUNDO;  
- FURAÇÃO PARA TORNEIRA NO TAMPO.

CUBA DE AÇO INOX CONFORME DETALHE CI-01 REBAIXO DE ÁREA MOLHADA

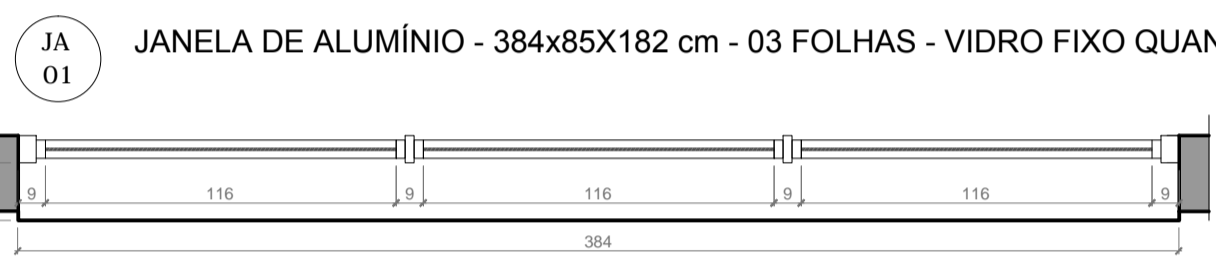


CHANFRADO NA PARTE SUPERIOR DO ESPELHO REFORÇO ESTRUTURAL COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA CUBA CONFORME PROJETO VÁLVULA DE 4 1/2" MÃOS FRANCESAS REFORÇADAS E SEM TRAVAS A 45° - TIPO DORVO

VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

CORTE A ESCALA: 1/25

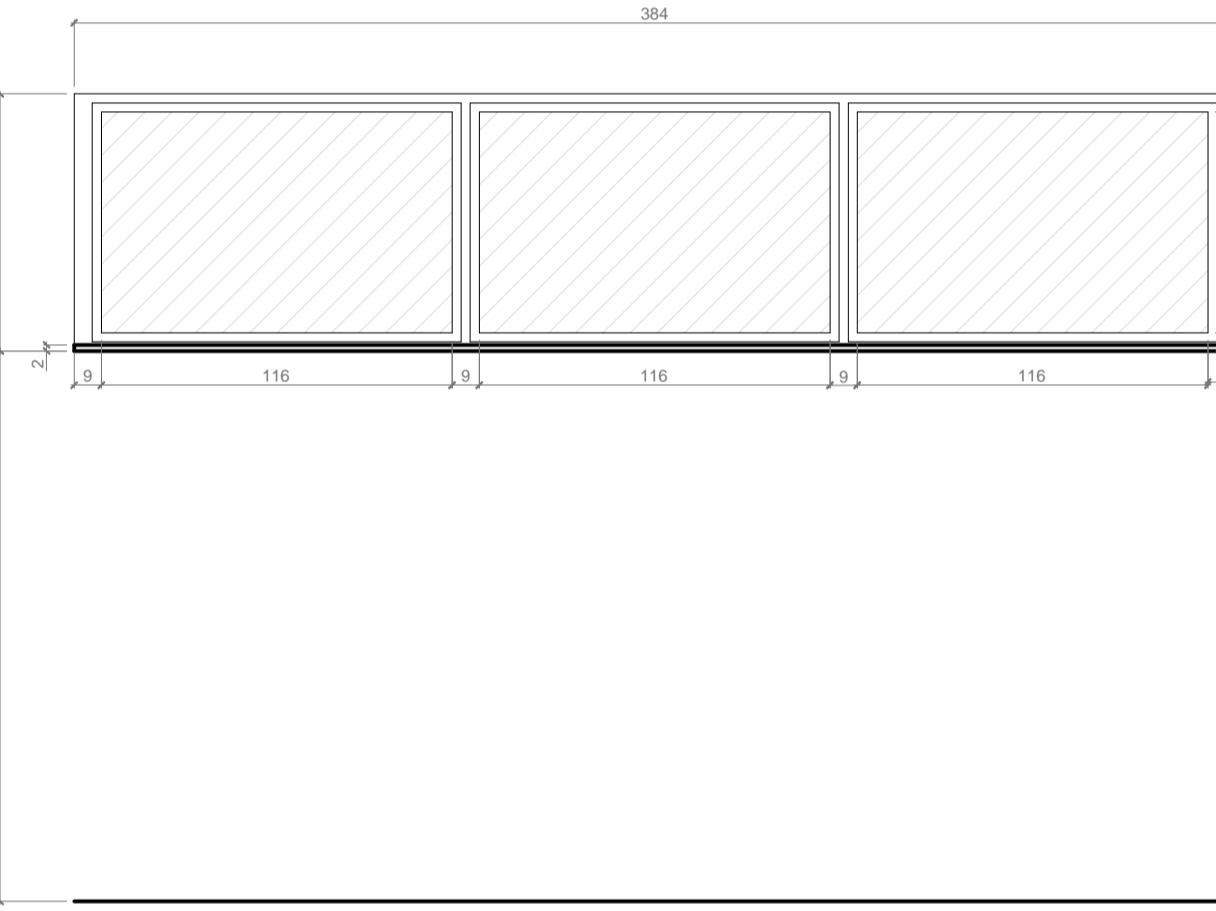
**DETALHAMENTO ESQUADRIAS (JANELAS)**  
ESCALA: 1/25



**JA 01 JANELA DE ALUMÍNIO - 384x85X182 cm - 03 FOLHAS - VIDRO FIXO QUANTIDADE: 02 UNIDADES**

DESCRÇÃO:  
- JANELA DE ALUMÍNIO COM 3 CAIXILHOS DE VIDRO FIXO;  
- VIDRO COMUM LISO DE 6MM FLOAT;  
- PERFIL BRANCO;

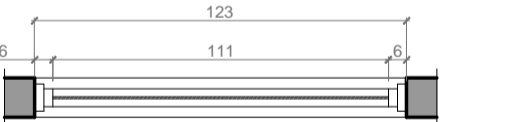
PLANTA BAIXA ESCALA: 1/25



VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

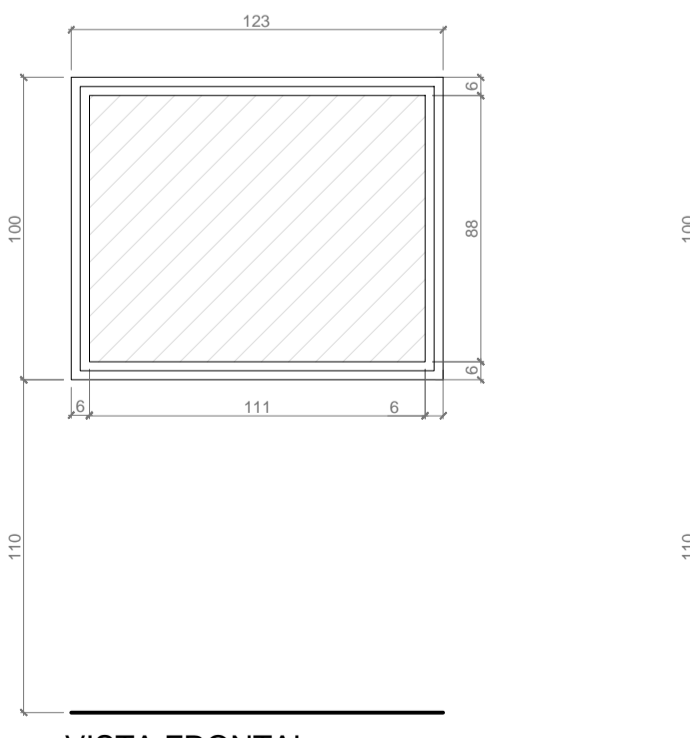
CORTE ESCALA: 1/25

**JA 03 VISOR - 123x100X110 cm - 01 FOLHA QUANTIDADE: 01 UNIDADE**



PLANTA BAIXA ESCALA: 1/25

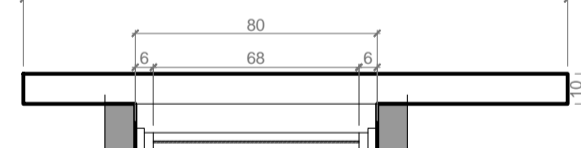
DESCRÇÃO:  
- VISOR DE ALUMÍNIO COM 1 CAIXILHO DE VIDRO FIXO;  
- VIDRO COMUM LISO DE 6MM FLOAT;  
- PERFIL BRANCO.



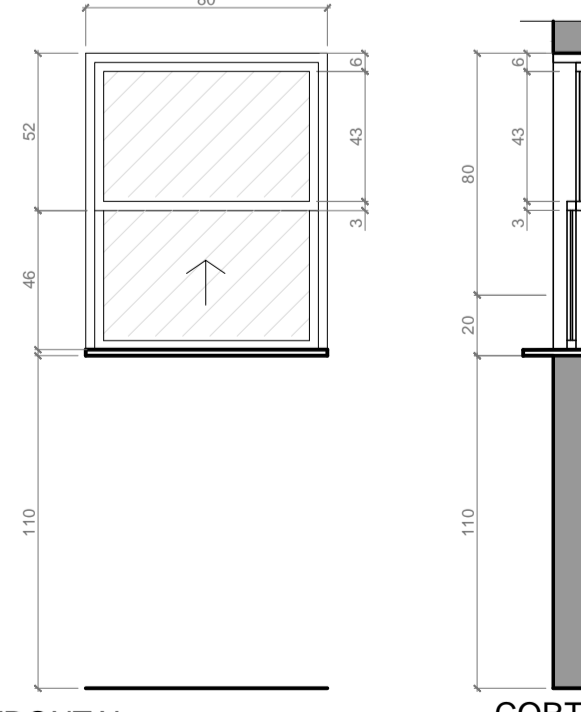
VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

CORTE ESCALA: 1/25

**JA 04 VIDRO GUICHÉ - 80x100X110 cm - 02 FOLHAS QUANTIDADE: 01 UNIDADE**



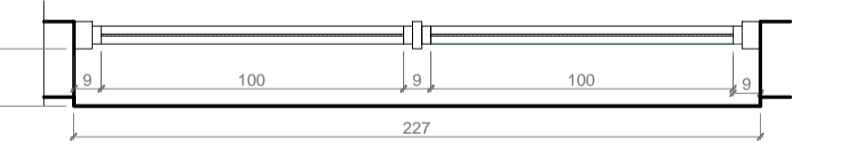
DESCRÇÃO:  
- GUICHÉ DE ALUMÍNIO COM 2 CAIXILHOS, UM FIXO E OUTRO MÓVEL, SISTEMA DE ABRIR TIPO GUILHOTINA, COM TRAVA INTERNA;  
- VIDRO COMUM LISO DE 6MM FLOAT;  
- PERFIL BRANCO.



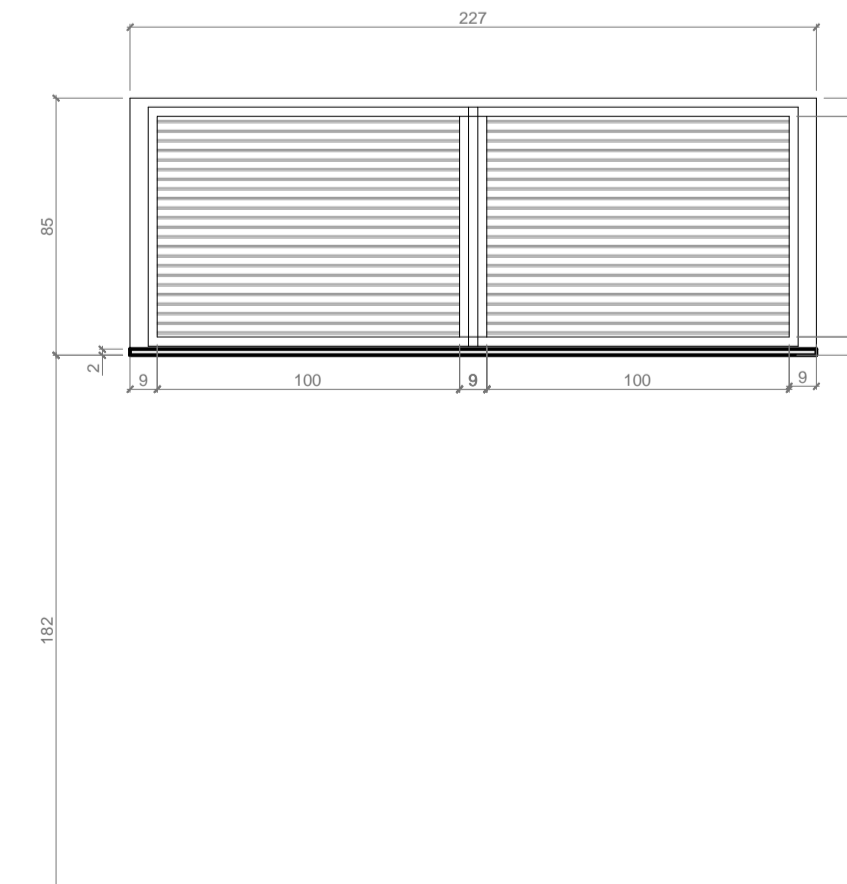
VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

CORTE ESCALA: 1/25

**JVZ 01 DETALHAMENTO ESQUADRIAS (JANELAS)**  
ESCALA: 1/25



PLANTA BAIXA ESCALA: 1/25



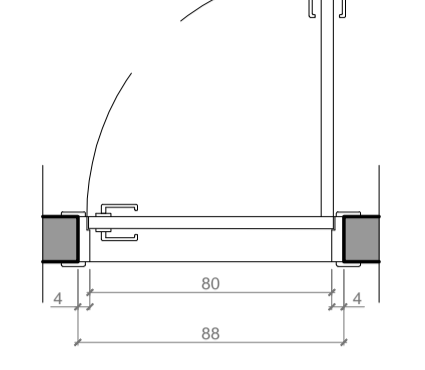
VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

CORTE ESCALA: 1/25

DESCRÇÃO:  
- JANELA DE ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA COR BRANCA, VENEZIANA FIXA;

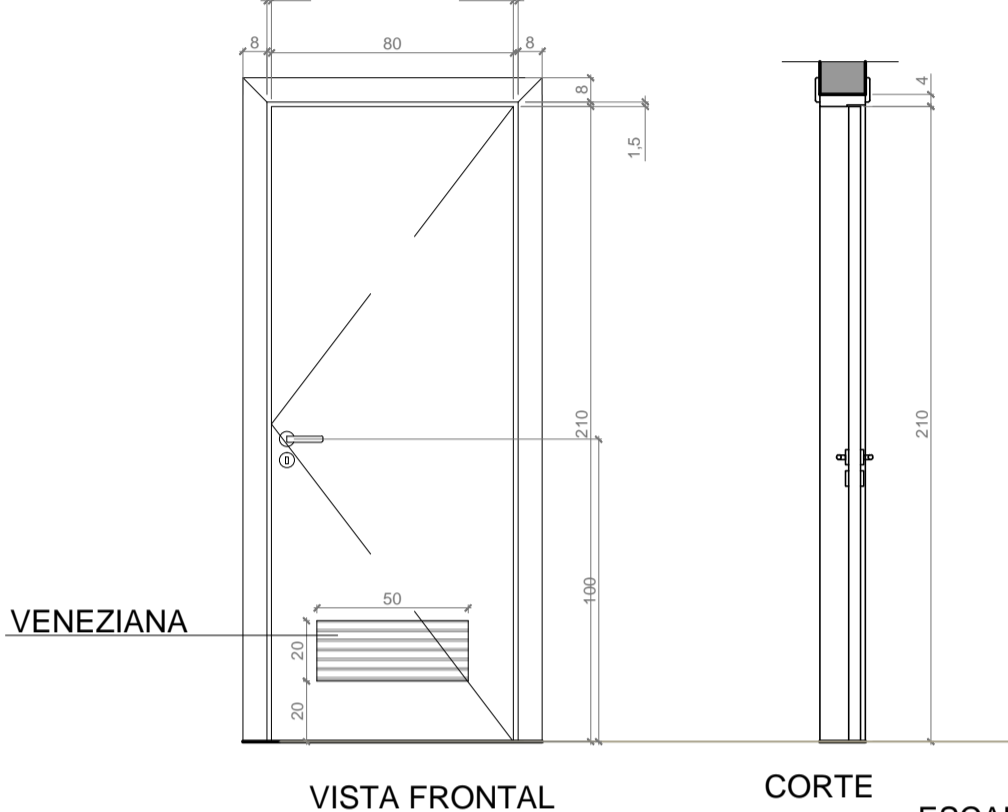
**DETALHAMENTO ESQUADRIAS (PORTAS)**  
ESCALA: 1/25

**PM 01 PORTA DE MADEIRA - 80x210cm - 01 FOLHA DE ABRIR QUANTIDADE: 02 UNIDADES**



PLANTA BAIXA ESCALA: 1/25

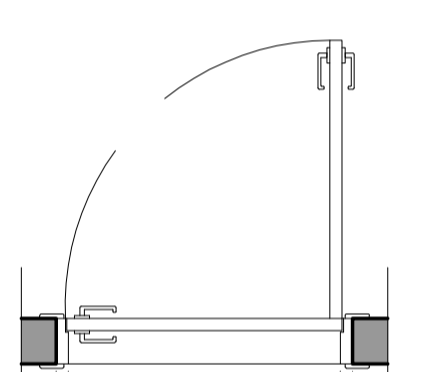
DESCRÇÃO:  
- FOLHA DA PORTA ESTRUTURADA EM MADEIRA COM CONTRA CAPA DE 6MM, BATENTE DE 35MM DE ESPESSURA E GUARNIÇÕES (ALIZARES) REGULÁVEIS EM AMBOS OS LADOS, TODOS COMPONENTES REVESTIDOS COM LAMINADO MELAMÍNICO DE ALTA RESISTÊNCIA A RISCOS, NA COR BRANCA, COM SAPATA DE PVC RESISTENTE À UMIDADE;  
- MAÇANETA TIPO ALAVANCA COM ACABAMENTO CROMADO;  
- FECHADURA COMPLETA;  
- MÍNIMO DE 03 DOBRADIÇAS POR FOLHA;  
- MARCAS DE REFERÊNCIA: TALIEI (LINHA FÓRMICA) E APEN (LINHA HOSPITAL);  
- COM VENEZIANA LOCALIZADA NA PARTE INFERIOR.



VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

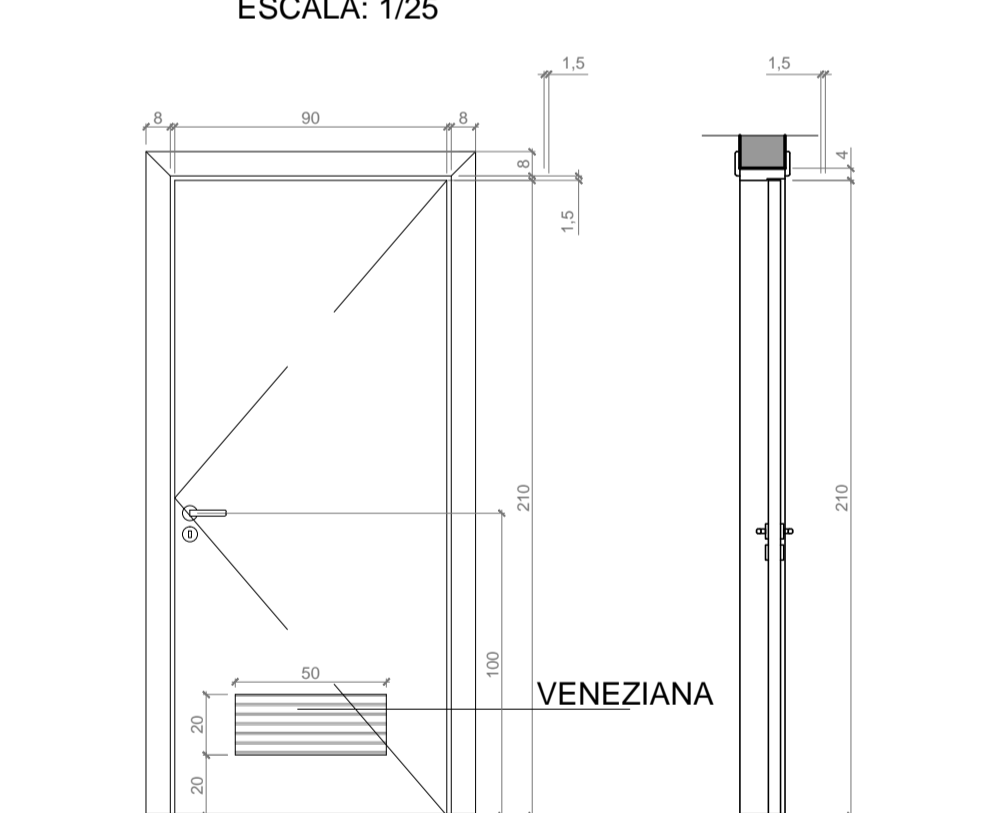
CORTE ESCALA: 1/25

**PM 03 PORTA DE MADEIRA - 90x210cm - 01 FOLHA DE ABRIR QUANTIDADE: 01 UNIDADE**



PLANTA BAIXA ESCALA: 1/25

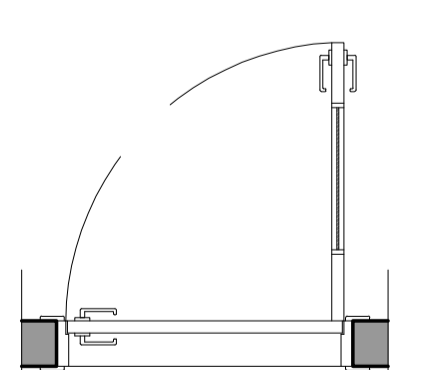
DESCRÇÃO:  
- FOLHA DA PORTA ESTRUTURADA EM MADEIRA COM CONTRA CAPA DE 6MM, BATENTE DE 35MM DE ESPESSURA E GUARNIÇÕES (ALIZARES) REGULÁVEIS EM AMBOS OS LADOS, TODOS COMPONENTES REVESTIDOS COM LAMINADO MELAMÍNICO DE ALTA RESISTÊNCIA A RISCOS, NA COR BRANCA, COM SAPATA DE PVC RESISTENTE À UMIDADE;  
- MAÇANETA TIPO ALAVANCA COM ACABAMENTO CROMADO;  
- FECHADURA COMPLETA;  
- MÍNIMO DE 03 DOBRADIÇAS POR FOLHA;  
- MARCAS DE REFERÊNCIA: TALIEI (LINHA FÓRMICA) E APEN (LINHA HOSPITAL);  
- COM VENEZIANA LOCALIZADA NA PARTE INFERIOR.



VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

CORTE ESCALA: 1/25

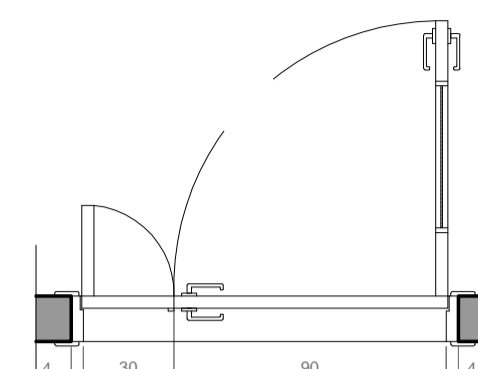
**PVZ 01 PORTA DE ALUMÍNIO - 90x210cm - 01 FOLHA DE ABRIR QUANTIDADE: 02 UNIDADES**



PLANTA BAIXA ESCALA: 1/25

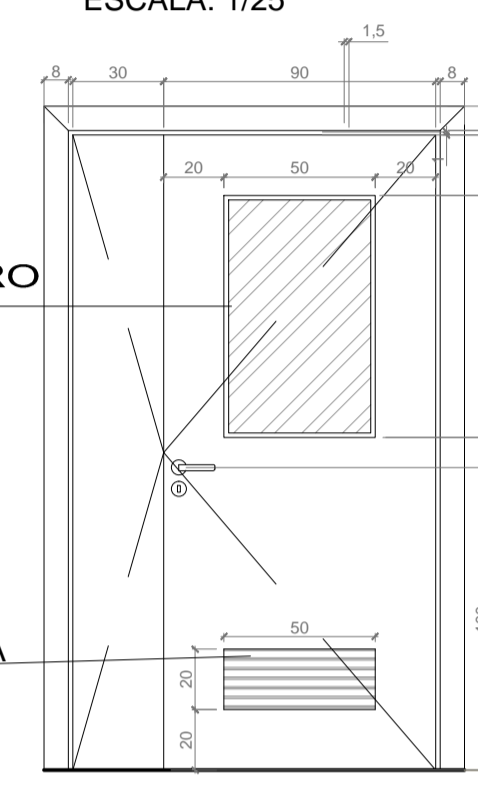
DESCRÇÃO:  
- FOLHA DA PORTA ESTRUTURADA ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA COR BRANCA  
- MAÇANETA TIPO ALAVANCA COM ACABAMENTO CROMADO;  
- FECHADURA COMPLETA;  
- MÍNIMO DE 03 DOBRADIÇAS POR FOLHA;

**PM 02 PORTA DE MADEIRA COM VISOR - 120x210cm - 02 FOLHAS DE ABRIR QUANTIDADE: 03 UNIDADES**



PLANTA BAIXA ESCALA: 1/25

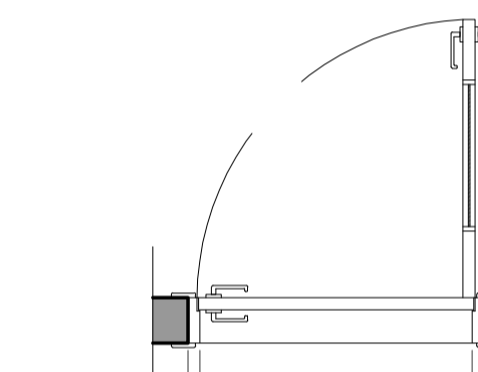
DESCRÇÃO:  
- FOLHA DA PORTA ESTRUTURADA EM MADEIRA COM CONTRA CAPA DE 6MM, BATENTE DE 35MM DE ESPESSURA E GUARNIÇÕES (ALIZARES) REGULÁVEIS EM AMBOS OS LADOS, TODOS COMPONENTES REVESTIDOS COM LAMINADO MELAMÍNICO DE ALTA RESISTÊNCIA A RISCOS, NA COR BRANCA, COM SAPATA DE PVC RESISTENTE À UMIDADE;  
- FECHADURA COMPLETA;  
- MÍNIMO DE 03 DOBRADIÇAS POR FOLHA;  
- MARCAS DE REFERÊNCIA: TALIEI (LINHA FÓRMICA) E APEN (LINHA HOSPITAL);  
- TRAVA DE EMBUTIR SUPERIOR NO TOPO DA FOLHA MENOR;  
- COM VISOR DE VIDRO COMUM LISO DE 6MM FLOAT;  
- COM VENEZIANA LOCALIZADA NA PARTE INFERIOR.



VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

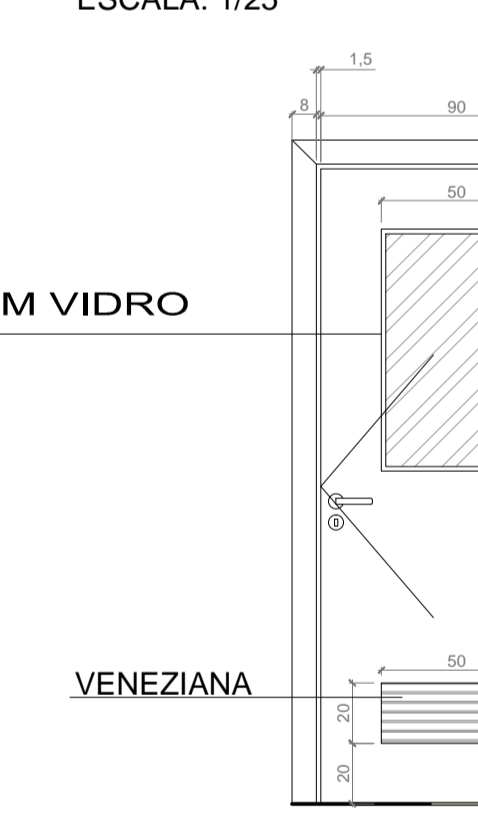
CORTE ESCALA: 1/25

**PM 04 PORTA DE MADEIRA COM VISOR - 90x210cm - 01 FOLHA DE ABRIR QUANTIDADE: 01 UNIDADE**



PLANTA BAIXA ESCALA: 1/25

DESCRÇÃO:  
- FOLHA DA PORTA ESTRUTURADA EM MADEIRA COM CONTRA CAPA DE 6MM, BATENTE DE 35MM DE ESPESSURA E GUARNIÇÕES (ALIZARES) REGULÁVEIS EM AMBOS OS LADOS, TODOS COMPONENTES REVESTIDOS COM LAMINADO MELAMÍNICO DE ALTA RESISTÊNCIA A RISCOS, NA COR BRANCA, COM SAPATA DE PVC RESISTENTE À UMIDADE;  
- MAÇANETA TIPO ALAVANCA COM ACABAMENTO CROMADO;  
- FECHADURA COMPLETA;  
- MÍNIMO DE 03 DOBRADIÇAS POR FOLHA;  
- MARCAS DE REFERÊNCIA: TALIEI (LINHA FÓRMICA) E APEN (LINHA HOSPITAL);  
- COM VISOR DE VIDRO COMUM LISO DE 6MM FLOAT;  
- COM VENEZIANA LOCALIZADA NA PARTE INFERIOR.



VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

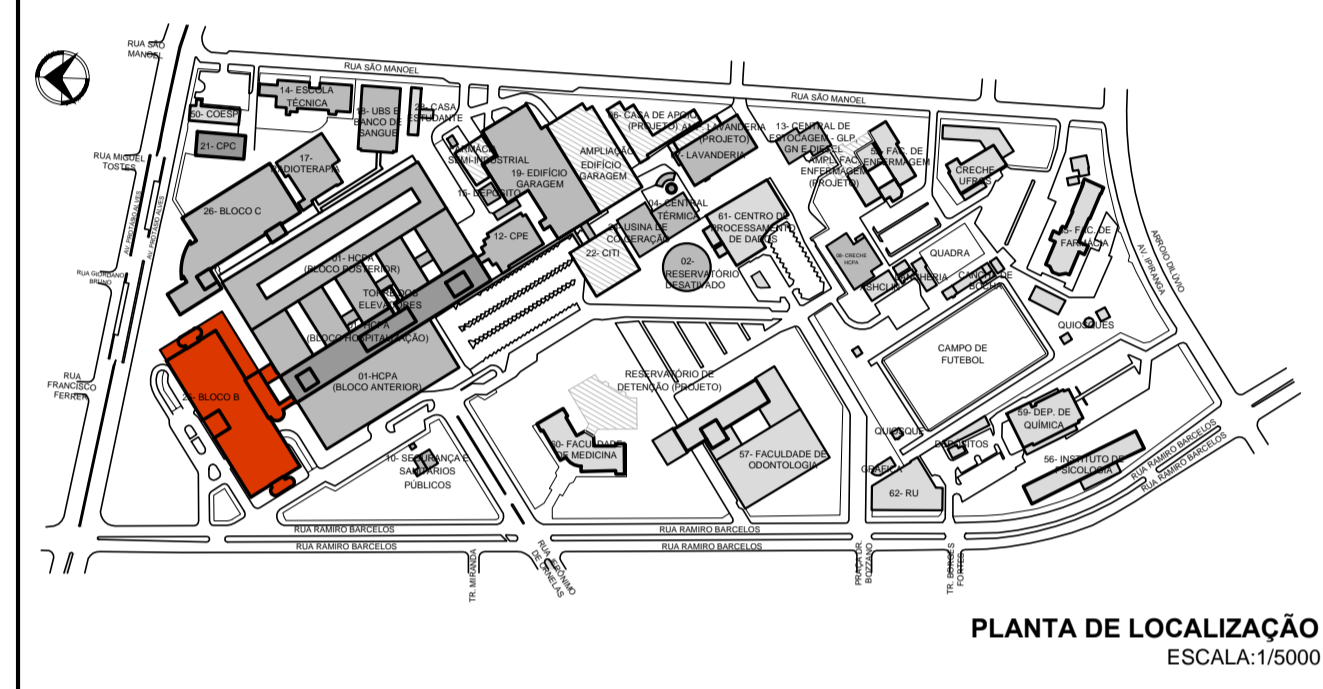
CORTE ESCALA: 1/25

**VISOR EM VIDRO**

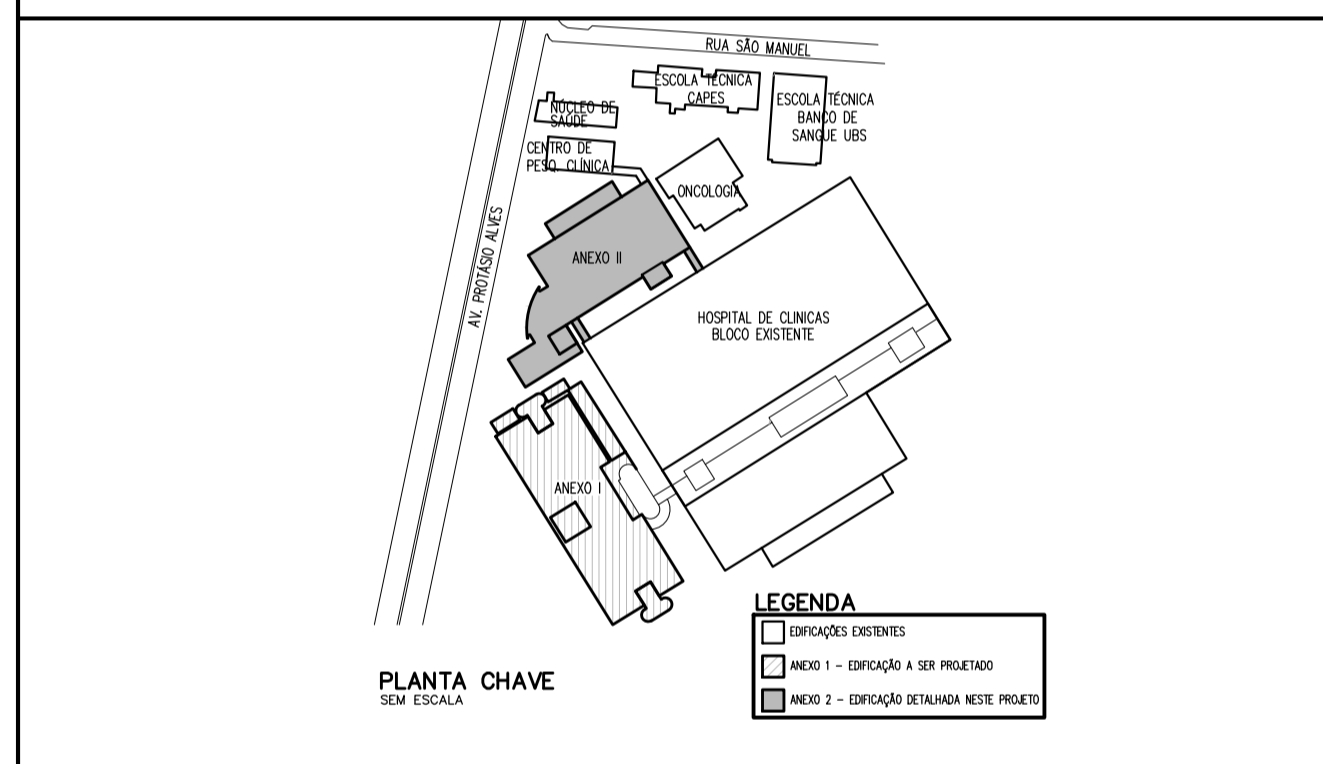
**VENEZIANA**

VISTA FRONTAL ESCALA: 1/25

CORTE ESCALA: 1/25

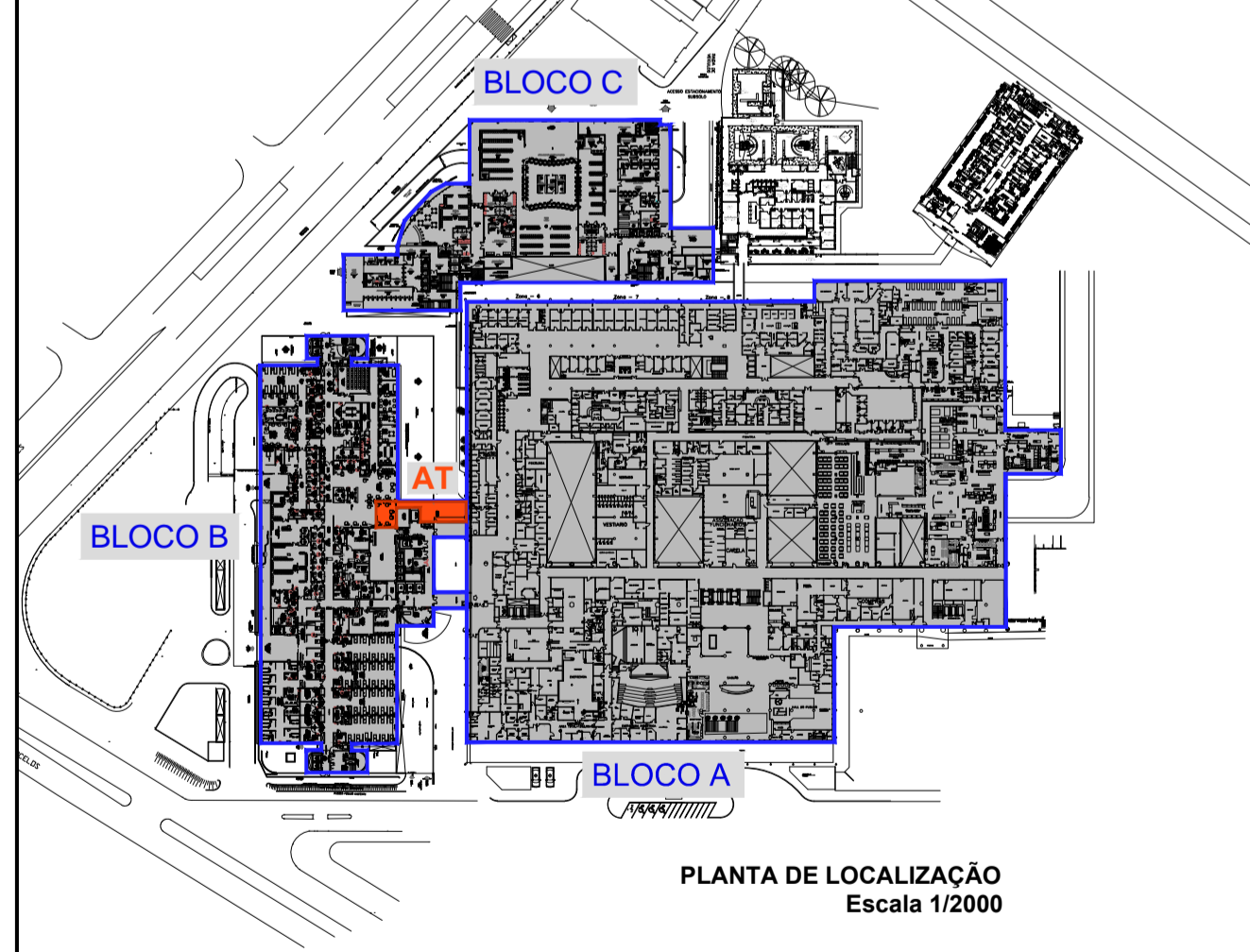


PLANTA DE LOCALIZAÇÃO ESCALA: 1/5000



PLANTA CHAVE ESCALA: 1/500

LEGENDA  
 SERVIÇO DEPARTAMENTO  
 MÓDULO - SERVIÇO DE RECURSOS HUMANOS  
 MÓDULO - SERVIÇO DE ATENDIMENTO AO PACIENTE



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO ESCALA: 1/2000

OBSERVAÇÕES:  
1 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL.

DIS	PROJETO EXECUTIVO (LANÇADO)	MONICA	NÚMERO
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO DA REVISÃO	ELABORADO POR

**COORDENADORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO**  
**SERVIÇO DE ENGENHARIA PREDIAL E EDIFICAÇÕES**  
 RUA RAMIRO BARCELOS, 2390  
 BLOCO B AG. TRANSFUSIONAL

**PROJETO ARQUITETÔNICO**  
 DETALHAMENTO TAMPOS; CUBAS; ESQUADRIAS  
 PLANTA BAIXA 1º PAVIMENTO - TERREÇO

## MEMORIAL DESCRITIVO

### PROJETO ARQUITETONICO

#### 1. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO

OBJETO: Este memorial trata da construção de uma Agência Transfusional no Prédio Bloco B do HCPA, localizada no primeiro pavimento(térreo) e a construção da casa de maquinas no pavimento acima, na execução dos trabalhos, a CONTRATADA observará rigorosamente o projeto global, os detalhes existentes as normas dos fabricantes dos produtos que não se encontram especificados nesse memorial descritivo ou planilha orçamentária.

#### ENDEREÇO DA OBRA:

Rua Ramiro Barcelos, 2350 – Bloco B do HCPA

Agência Transfusional 1º pavimento (térreo)

Área existente a reformar: Salas 129,49 m<sup>2</sup> + Circulação 55,23 m<sup>2</sup> = 184,72 m<sup>2</sup>

Casa de Máquinas 2º pavimento

Área a reformar e construir: 83,00 m<sup>2</sup> + Reforma do piso do terraço 15,22 m<sup>2</sup> = 98,22 m<sup>2</sup>

**Area Total = 282,94 m<sup>2</sup>.**

#### 2. OBJETIVO DO MEMORIAL ARQUITETONICO

O presente memorial descritivo tem por objetivo definir as características técnicas dos materiais e acabamentos a serem empregados na obra.

#### 3. DESCRIÇÃO DOS MATERIAIS E ACABAMENTOS

##### 3.1-Casa de Maquinas

##### 3.1.2-Locação e Estrutura

Será toda estruturada em concreto armado com vigas, pilares e laje pré-moldada impermeabilizada sem divisórias internas medindo 10,21 x 8,13 com área de 83,00 m<sup>2</sup>

##### 3.1.2.1-Demolição

As platibandas existentes no terraço, serão demolidas somente no local onde vais ser construído a casa de maquinas da climatização.

Os pilares existentes medindo 20x50 serão demolidos até encontrar a viga existente, uma seção de 20x20, não retirar a armadura do local a mesma será aproveitada para construção dos pilares P1 E P7.

Retirar toda manta e impermeabilização existente no local

##### 3.1.2.1.1-Reforço Estrutural

Devidos as cargas aplicadas na estrutura com a construção da casa de maquinas, é necessário executarmos um reforço metálico conforme detalhamento no projeto estrutural nas vigas, da viga V252a ao pilar P208, da viga V250a ao pilar P206 e a criação de um apoio metálico no P207.

##### 3.1.2.2- Vigas do Terraço

Limpar a superfície da viga existente V252a ,V250a e V251, com auxílio de uma martetele executar furos com um bitola 16 mm, lavar e limpar e fixar as esperas dos pilares conforme o projeto estrutural recomenda e está fixação será com adesivo estrutural fluido a base de resina epóxi ,Sikadur2 é um

adesivo estrutural à base de resina epóxi, de média viscosidade (fluido), bicomponente, especialmente formulado para colagens em geral, de concreto velho com concreto novo e chapas metálicas ao concreto. Apesar de possuir consistência fluida, não é autonivelante, fácil aplicação, permite a aplicação em superfícies horizontais em vigas e lajes);

Nas lajes que não estão apoiada em vigas, fazer o mesmo procedimento acima a profundidade do piso será de 7 cm somente a cada espaçados a cada 100 cm uma barra de 12.5 mm

As formas serão de madeira pinus de primeira linha travadas e niveladas.

O aço das vigas será conforme o projeto estrutural

Concretagem das vigas será com concreto usinado com fck 35 Mpa.

### **3.1.2.3- Pilares**

Os pilares nascerão em cima desta viga de fundação, as formas serão de madeira pinus de primeira linha travadas com gravatas no prumo e niveladas.

O aço dos pilares será executado conforme o projeto estrutural

Concretagem dos pilares será com concreto usinado com fck 35 Mpa.

### **3.1.2.4- Vigas da Cobertura**

As formas das vigas de cobertura serão de madeira pinus de primeira linha travadas com gravatas no prumo e niveladas.

O aço das vigas de cobertura será executado conforme o projeto estrutural

Concretagem das vigas de cobertura será com concreto usinado com fck 35 Mpa.

### **3.1.2.5- Laje da Cobertura**

A laje será pré-moldada com material e enchimento em EPS unidirecional medindo 8x30x125, e terá uma cobertura em concreto de 5 cm, a mesma terá balanço de 10 cm com uma pingadeira para proteger a parede das chuvas.

### **3.1.3-Paredes Divisórias E Revestimentos**

As paredes externas a construir na casa de maquinas serão em bloco de concreto celular 10x30x60 assentados em argamassa, por questão de alívio de cargas

A casa de maquinas não terá divisórias.

Revestimento de todas paredes de alvenaria receberão chapisco e reboco chamado massa única nas paredes internas e externas

Será construída uma mureta de alvenaria concreto celular 10x30x60, somente uma fiada nas extremidades exceto onde terá um beiral com pingadeira, isto é, três lados da laje somente.

### **3.1.4-Ralo para águas pluviais**

O piso descoberto da casa de maquinas recebera um ralo, executando abertura na laje para instalação do mesmo executado conforme projeto hidrossanitário

### **3.1.5-Impermeabilização**

Todas a laje nova será aplicada uma manta asfáltica espessura 4 mm e também no piso externo da casa de maquinas será trocada a manta existente

Será feito uma proteção mecânica com espessura mínima somente para dar caimento no escoamento das águas pluviais em direção ao beiral com pingadeira e no piso da casa de maquinas também fazer o caimento para ralo novo a ser instalado

tratamento de junta de dilatação com manta asfáltica aderida com maçarico vertical junto ao pilar/parede com

### **3.1.6-Rufo e Algerozes**



A mureta nova e a platibanda existente receberão um capeamento metálico sobre a superfície superior da platibanda rufo capa em chapa zincada galvanizada conforme NBR 7008 chapas 24 espessuras 0,65 mm corte 25.

A parede da torre existente(bloco A) com a mureta e a parede do bloco B com a platibanda existente receberão rufos internos no encontro em chapa zincada galvanizada conforme NBR 7008 chapas 24 espessuras 0,65 mm corte 33

### **3.1.7-Forros e Revestimento do Forro**

O forro da casa de maquinas a lajes pré-moldada que deverá ser revestida com chapisco de cimento e areai traço 1:3 e reboco com massa única

### **3.1.8-Pisos e Revestimentos**

A laje existente receberá um contrapiso com argamassa traço 1:3 (cimento e areia) com espessura de 3 cm, sobre a base, com finalidade de corrigir irregularidades e nivelar a superfície. Preparo manual, A base deverá estar nivelada, desempenada, curada e endurecida.

Preparo da base do piso serão limpos e retirados o pó e as partes soltas da superfície do contrapiso ou base de regularização. Utilizar gabarito (níveis do piso acabado) para manter a espessura da junta e alinhar as peças com linha. O assentamento deverá começar pela peça inteira. A placa será apoiada sobre a pasta e "batida" ligeira e uniformemente. As placas deverão ser cuidadosamente encostadas entre si, obtendo juntas retas e secas, de forma a evitar diferença de nível entre uma placa e outra O piso será revestido de Porcelanato: Porcelanato, 60x60cm, bordas retificadas, marca de referência Portinari, linha Loft AL. Rejunte acrílico ou epóxi na cor semelhante ao porcelanato. Assentamento com argamassa, industrializado cimento cola a base de Cimento Portland

### **3.1.9-Esquadrias**

**PVZ-** Porta de alumínio venezianas medindo 90 x210 de abrir pintado na cor anodizado natural quantidade duas conforme projeto

**JVZ01-** Esquadrias em alumínio com venezianas fixas cor anodizado natural medindo 200 x 85 cm duas unidades conforme projeto arquitetônico.

### **3.1.10 -Pinturas**

Preparação para pintura, a superfície deve estar plana, sem fendas e buracos, antes da aplicação da tinta, o substrato deve ser firme, limpo, seco, sem poeira, gordura, sabão e mofo.

Todas as paredes externas e internas receberão pintura com tinta acrílica premium, cor branco neve, acabamento acetinado.

Os forros receberão pintura PVA cor branco neve, acabamento acetinado

### **3.1.11- Peitoril/Soleira**

As pingadeiras/peitoril serão em granito cinza andorinha

## **3.2-Agência Transfusional**

### **3.2.1-Locação e Estrutura**

Será toda reformada as salas existentes no pavimento térreo 1º pavimento

### **3.2.2-Demolição**

O revestimento do piso existente deverá ser todo retirado e acondicionado em local definido pela fiscalização do HCPA.

O forro existente deverá ser todo demolido e retirado do local sem aproveitamento.

As luminárias existentes deverão ser retiradas dos locais e levadas para local determinado pelo HCPA

Será aberto um nicho na laje de concreto no piso do 1º pavimento diâmetro 150 mm para acesso ao subsolo para transporte vertical de amostras de laboratório.

### 3.2.3-Paredes Internas Divisórias e Revestimentos

As paredes internas e divisórias serão em gesso acartonado, drywall para vedação sem isolamento acústico espessura total da parede = 130 mm, as paredes de gesso acartonado deverão ser instaladas abaixo do forro conforme, indicado no projeto arquitetônico para garantir a planta livre em futuras modificações, de funcionamento das salas. As divisórias serão estruturadas com perfis metálicos, fixados no piso, perfil guia, formato u, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e = 0,5mm, 70 x 3000 mm (l x c), perfil montante, formato c, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e= 0,5 mm, 70 x 3000 mm (l x c), pino de aço com arruela cônica, diâmetro arruela = 23 mm e comp haste = 27mm (ação indireta), chapa de gesso acartonado, standard (st), cor branca, e = 12,5 mm, 1200 x 2400mm (l x c), parafuso dry wall, em aço fosfatizada, cabeça trombeta e ponta agulha (ta), comprimento 25 mm, parafuso dry wall, em aço fosfatizada, cabeça trombeta e ponta agulha (ta), comprimento 45 mm, parafuso dry wall, em aço zincado, cabeça lenticilha e ponta broca (lb), largura 4,2 mm, comprimento 13 mm, fita de papel micro perfurado, 50 x 150 mm, para tratamento de juntas de chapa de gesso para drywall, fita de papel reforçada com lamina de metal para reforço de cantos de chapa de gesso para drywall, massa de rejunte em pó para drywall, a base de gesso, secagem rápida, para tratamento de juntas de chapa de gesso (com adição de água)

Revestimento das paredes da área molhadas serão revestidas com cerâmica 30x60cm, bordas retificadas, marca de referência Portinari, linha e cor White Plain Matte. Rejunte acrílico ou epóxi na cor branca.

As paredes das áreas secas limpas lixadas

### 3.2.4-Forros e Revestimento do Forro

Rebaixo do Forro

Abaixo da laje de concreto existente será feito um forro de gesso acartonado, utiliza placas de gesso e perfis metálicos, serve de base para apoio de placas de gesso no teto, conforme norma 15.758-1:2009, Perfil canaleta em aço galvanizado, cor natural, dimensões 23 x 23 mm; - 32 x 32 mm; - espessura do aço utilizado - 0,50 mm; comprimento da peça - 3 metro, Marcar o nível de assentamento dos perfis metálicos (tabicas) em todo o ambiente conforme especificado em projeto com o auxílio de uma mangueira de nível., assentar os perfis metálicos pregando-os com prego de aço. Aplicar os “chumbos” (Gesso lento, água e cisal) nos pregos que não entraram por completo e nas emendas entre perfis, pregar os pinos no teto. A distância entre eles pode variarem função do tamanho da placa de gesso utilizada, Amarrar pedaços de arame e fixar as junções H nas cabeças dos pinos cravados no teto e em suas extremidades, Parafusar a primeira placa no perfil metálico e, em seguida, fixá-las nas junções H. Deve-se nesse momento ajustar a altura da junção H para manter a placa de gesso alinhada., Seguir fixando as placas nos perfis metálicos e nas junções H, Para auxiliar no alinhamento do forro de gesso, deve-se prender linhas em extremidades opostas do forro., Executar o furo do rabicho para a iluminação (deixado pelo electricista) na placa quando chegar nos pontos de iluminação do forro de gesso. Transpassar os rabichos pelo furo feito na placa de gesso deixando os fios bem esticados no interior do forro., Após fixar todas as placas, rebater as junções H para dentro e, em seguida, colocar a fita para gesso no encontro das placas, aplicar gesso liso nos encontros das placas, finalizar os serviços fazendo a limpeza do local.

### 3.2.5-Pisos e Revestimentos

A base deverá estar preparada e regularizada, executado com argamassa traço 1:3 (cimento e areia) com espessura de 2cm, sobre a base, com finalidade de corrigir irregularidades e nivelar a superfície. Preparo manual, A base deverá estar nivelada, desempenada, curada e endurecida. O traço deve ser ajustado experimentalmente, observando-se a característica da argamassa quanto à trabalhabilidade

Nas áreas Comuns, O piso será revestido com Manta vinílica, marca de referência Forbo, linha Sphera Element, Cor Greige 50028, rodapés com a própria manta (em curva) com altura de 10cm

### Nas Áreas Molhadas

Deverão ser limpos e retirados o pó e as partes soltas da superfície do contrapiso ou base de regularização. Utilizar gabarito (níveis do piso acabado) para manter a espessura da junta e alinhar as peças com linha. O assentamento deverá começar pela peça inteira. A placa será apoiada sobre a pasta e "batida" ligeira e uniformemente. As placas deverão ser cuidadosamente encostadas entre si, obtendo juntas retas e secas, de forma a evitar diferença de nível entre uma placa e outra. O piso será revestido de Porcelanato: Porcelanato, 60x60cm, bordas retificadas, marca de referência Portinari, linha Loft AL. Rejunte acrílico ou epóxi na cor semelhante ao porcelanato. Assentamento com argamassa, industrializado cimento cola a base de Cimento Portland

### 3.2.6-Esquadrrias

#### Madeiras

**PM01-** de abrir medindo 80x210, folha da porta estruturada em madeira com contra capa de 6mm, batente de 35mm de espessura e guarnições (alizares) reguláveis em ambos os lados, todos componentes revestidos com laminado melamínico de alta resistência a riscos, na cor branca, com sapata de pvc resistente à umidade; maçaneta tipo alavanca com acabamento cromado; fechadura completa; mínimo de 03 dobradiças por folha; marcas de referência: talien (linha fórmica) e apen (linha hospital). com veneziana na parte inferior de alumínio medindo 20x50

**PM02-** de abrir medindo 120x210, duas folhas da porta estruturada em madeira com contra capa de 6mm, batente de 35mm de espessura e guarnições (alizares) reguláveis em ambos os lados, todos componentes revestidos com laminado melamínico de alta resistência a riscos, na cor branca, com sapata de pvc resistente à umidade; maçaneta tipo alavanca com acabamento cromado; fechadura completa; mínimo de 03 dobradiças por folha; marcas de referência: talien (linha fórmica) e apen (linha hospital), trava de embutir superior no topo da folha menor, com visor de vidro comum liso de 6 mm Float medindo 80 x 50 com veneziana de alumínio na parte inferior de medindo 20x50

**PM03-** de abrir sem visor medindo 90 x210, uma folhas da porta estruturada em madeira com contra capa de 6mm, batente de 35mm de espessura e guarnições (alizares) reguláveis em ambos os lados, todos componentes revestidos com laminado melamínico de alta resistência a riscos, na cor branca, com sapata de pvc resistente à umidade; maçaneta tipo alavanca com acabamento cromado; fechadura completa; mínimo de 03 dobradiças por folha; marcas de referência: talien (linha fórmica) e apen (linha hospital), trava de embutir superior no topo da folha menor, sem visor de vidro.

**PM04-** de abrir medindo 90 x 210, uma folha da porta estruturada em madeira com contra capa de 6mm, batente de 35mm de espessura e guarnições (alizares) reguláveis em ambos os lados, todos componentes revestidos com laminado melamínico de alta resistência a riscos, na cor branca, com sapata de pvc resistente à umidade; maçaneta tipo alavanca com acabamento cromado; fechadura completa; mínimo de 03 dobradiças por folha; marcas de referência: talien (linha fórmica) e apen (linha hospital), trava de embutir superior no topo da folha menor, com visor de vidro comum liso de 6 mm Float medindo 80 x 50 com veneziana de alumínio na parte inferior de medindo 20x50

#### Alumínio

**JA01-**esquadrrias fixa em alumínio com 3 caixilhos fixos cor pintado branco medindo 384 x 85 cm.

**JA02-**visor fixo em alumínio cor pintado branco, medindo 99 x 100 cm

**JA03-**visor fixo em alumínio cor pintado branco, medindo 123 x 100 cm

**JA04-**visor fixo em alumínio cor pintado branco, medindo 80 x 80 cm, tipo de abrir com um caixilho fixo e um móvel, sistema de abrir tipo guilhotina com trava interna para fechamento após o expediente

### 3.2.7-Bancadas e Tampos

As bancadas serão fixadas por mãos francesas na parede, as mãos francesas devem ser reforçadas e sem a trava a 45° ("tipo dorvo"), pois haverá um mobiliário a ser instalado posteriormente embaixo da bancada. A posição das mãos francesas e a quantidade deve ser indicada no detalhamento, os tampos serão de aço

inoxidável AISI 304 retangulares com espessura mínima de 1 mm, reforçadas estruturalmente com aço inox AISI 304 ligas 18.8, acabamento polido medindo 230 cm x 60 cm, fixadas com mãos francesas reforçadas sem travas a 45° em aço acabamento pintura eletrostáticas cor branca semi brilho

### 3.2.8-Vidros

Os Vidros das esquadrias serão **lisos espessura 6mm incolor tipo Float**, estes são produzidos pelo processo de flutuação ou "float glass". Este tipo de vidro é a matéria prima para a maioria dos vidros transformados existentes no mercado como os temperados, laminados, refletivos e espelhos.

O vidro comum (float) possui o processo de produção mais simples de todos, sendo gerado a partir da mistura de sílica (areia), potássio, alumina, sódio (barrilha), magnésio e cálcio, que depois de fundido, flutua sobre estanho liquefeito. Por não passar pelo processo de têmpera, ao ser quebrado, o Vidro Comum (float) se fragmenta em pedaços pontiagudos e altamente cortantes.

### 3.2.8-Pinturas

#### Preparação para Pintura

Todas as superfícies devem estar planas, sem fendas e buracos, antes da aplicação da tinta, o substrato deve ser firme, limpo, seco, sem poeira, gordura, sabão e mofo.

#### Massa corrida

Todas as paredes internas e novas da agencia transfusional receberão massa corrida pva para devido nivelamento da superfície

#### Tinta acrílica

Todas as Paredes (exceto as áreas molhadas) receberão pintura com tinta acrílica premium, cor branco neve, acabamento acetinado.

#### Tinta pva

Os forros receberão pintura PVA cor branco neve, acabamento acetinado

### 3.2.9- Peitoril/Soleira

As pingadeiras/peitoril serão em granito cinza andorinha, as soleiras das portas de entrada principal serão em granito cinza andorinha

### 3.2.10 Cubas

As cubas serão retangulares de aço inox AISI 304 com espessura de 1 mm, fabricadas sem soldas, borda lisa, válvula diâmetro 4 ½ "acabamento polido medindo 50x40x24 cm

## 4-LIMPEZA DA OBRA

A obra deverá ser toda limpa, e retiradas de caliças

Porto Alegre, 30 de setembro de 2020.

---

Humberto Luiz de Carvalho Enchaki  
Sócio Administrador  
Engenheiro Civil CREA/RS 089568-D  
Especialista Construção Civil

